

UMOWA nr 28/2020

zawarta w dniu 02.03.2020 roku w Ustroniu Morskim pomiędzy:

Gmina Ustronie Morskie ul. Rolna 2, 78-111 Ustronie Morskie, NIP 671-18-01-453 reprezentowana przez: **Zenona Wajgerta** - Dyrektora Gminnego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Ustroniu Morskim, ul. Polna 3, 78-111 Ustronie Morskie zwanym w dalszej treści umowy „GOSIR”.

a

ARMA7 Mariusz Wolski, ul. Marcina z Wrocimowic 12J/14, 03-145 Warszawa, NIP: 672-175-09-35 reprezentowaną przez **Pana Mariusza Wolskiego**, zwanego dalej „Najemcą”.

§ 1

Przedmiotem umowy jest wynajęcie „Najemcy” 48 miejsc noclegowych w budynku socjalnym stadionu sportowego zlokalizowanego w Ustroniu Morskim przy ul. Wojska Polskiego 24b.

§ 2

1. „GOSiR” wynajmie „Najemcy” 48 miejsc noclegowych na organizację obozu młodzieżowego w okresie od 28.06.2020r. do 10.07.2020r.
2. W przypadku posiadania wolnych miejsc noclegowych strony umowy dopuszczają możliwość wynajęcia większej ich liczby po stawce określonej w § 4. W takim przypadku płatność za dodatkową – w stosunku do określonej w ust. 1 liczby miejsc noclegowych dokonana będzie przez „Najemcę” w siedzibie „GOSIR” do dnia 28.06.2020 roku.

§ 3

1. „Najemca” zobowiązuje się korzystać z pomieszczeń i urządzeń obiektu w sposób zgodny z jego przeznaczeniem i ze starannością dobrego gospodarza.
2. Za wszelkie powstałe podczas pobytu uszkodzenia pomieszczeń, sprzętu i wyposażenia „Najemca” ponosi pełną odpowiedzialność finansową.
3. Zakwaterowanie następuje po godz.14.00, wykwaterowanie do godz.10.00.
4. Za czystość i porządek w pokojach, podczas trwania turnusu, odpowiada kierownik grupy.

§ 4

Kwota opłaty za korzystanie z pomieszczeń budynku socjalnego ustalana jest na podstawie Zarządzenia nr 32/2011 Wójta Gminy Ustronie Morskie z dnia 31.01.2011 roku „w sprawie ustalenia opłat za wynajem pokoi gościnnych w budynku socjalno-hotelowym „Astra” znajdującego się przy ul. Wojska Polskiego 24 b w Ustroniu Morskim” na kwotę **35,00 zł brutto / 1 os / 1 doba hotelowa**.

§ 5

1. Tytułem wynagrodzenia za korzystanie z pomieszczeń budynku socjalno – hotelowego „Najemca” zapłaci „GOSiR” kwotę: **20 160,00 zł brutto** (48 osób x 12 dób x 35 zł)
 - a. do dnia 03 kwietnia 2020 r. zadek w kwocie : **2 016,00 zł brutto**,
 - b. pozostałą należność jednorazowo do dnia 25 czerwca 2020 r. w kwocie: **18 144,00 zł**
2. Wpłata dokonana będzie na rachunek bankowy Gminnego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Ustroniu Morskim nr : **33 8562 0007 0043 6968 2000 0020** Bank Spółdzielczy w Białogardzie Oddział Dygowo.

Dolshu

§ 6

1. W przypadku braku wpłaty opisanej w § 5 pkt. 1 „GOSiR”, zastrzega sobie prawo do natychmiastowej całkowitej anulacji rezerwacji pomieszczeń na rzecz „Najemcy” a „Najemca” zobowiązuje się do zapłaty kary umownej za zerwanie umowy w wysokości 10% wartości umowy tj. 2 016,00 zł brutto.
2. W przypadku rezygnacji „Najemcy” z rezerwacji poniesie on koszt kary umownej w wysokości 10 % całkowitej wartości umowy tj. 2 016,00 zł brutto oraz ureguje tą płatność do dnia 03.04.2020 roku.

§ 7

Osobą odpowiedzialną ze strony „Najemcy” za organizację obozu oraz do kontaktu z „GOSiR” na miejscu w Ustroniu Morskim jest Pan Mariusz Wolski Tel.691 504 235,

§ 8

Wszelkie zmiany w umowie możliwe są wyłącznie na podstawie pisemnego aneksu.

§ 9

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego. Wszelkie spory wynikłe z niniejszej umowy rozpatrywać będzie Sąd Rejonowy w Kołobrzegu.

§ 10

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, 1 egzemplarz dla „Najemcy”, 2 egzemplarze dla „GOSiR”.

NAJEMCA

GOSiR

ARMA7 Mariusz Wolski
ul. Marcina z Wrocimowic 12J/14
03-145 Warszawa
tel. 691-504-235
NIP: 672-175-09-35
REGON: 366246944

Wolski

DYREKTOR GOSiR
w Ustroniu Morskim

Zenon Wajgert
mgr inż. Zenon Wajgert

Zenon Wajgert
mgr inż. Zenon Wajgert