

Umowa nr 100/2021

zawarta w dniu 30.07.2021 r. w Ustroniu Morskim pomiędzy:

Gminą Ustronie Morskie ul. Rolna 2, 78-111 Ustronie Morskie, NIP 671-18-01-453 reprezentowaną przez: **Zenona Wajgerta** - Dyrektora Gminnego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Ustroniu Morskim, ul. Polna 3, 78-111 Ustronie Morskie zwanym w dalszej treści umowy „GOSiR”,

a

Platformą Rozwoju S.A.

Lisów 4, 05-610 Goszczyn, NIP: 951-230-94-84, Hotel Skal, ul. B. Chrobrego 80, 78-111 Ustronie Morskie reprezentowanym przez: **Pana Stanisława Dubrow**, zwanym dalej „Najemcą”.

§ 1

Przedmiotem umowy jest wynajęcie „Najemcy” znajdujących się na kompleksie sportowym przy ul. Wojska Polskiego 24 b/ ul. Okrzei w Ustroniu Morskim i będących w administracji przez „GOSiR” boisk sportowych.

§ 2

Na podstawie Zarządzenia nr 102/2019 Wójta Gminy Ustronie Morskie z dnia 5 września 2019 roku w sprawie ustalenia minimalnych opłat za wynajem boisk sportowych, zaplecza socjalnego (1 szatnia, natrysk) oraz pomieszczenia konferencyjno – stołowego znajdujących się w budynku socjalnym zaplecza sportowego zlokalizowanego przy ul. Wojska polskiego 24 b w Ustroniu Morskim, ustala się koszt:

1. wynajmu głównej płyty boiska sportowego (nawierzchnia naturalna) na kwotę 200,00 zł brutto za 45 min.
2. wynajmu płyty boiska piłkarskiego (nawierzchnia sztuczna Euroboisko) na kwotę:
 - a) 45 min bez światła - 150,00 zł brutto,
 - b) 60 min bez światła - 200,00 zł brutto,
 - c) 45 min z załączonym światłem - 210,00 zł brutto,
 - d) 60 min z załączonym światłem - 280,00 zł brutto,
 - e) zaplecze socjalne do 22 osób – 35,00 zł brutto,
 - f) zaplecze socjalne powyżej 22 osób – 50,00 zł brutto,
 - g) pomieszczenie konferencyjno-stołowe – 30,00 zł brutto 60min.



§ 3

Strony ustalają:

1. W przypadku dewastacji przez „Najemcę” mienia „GOSiR”, „Najemca” poniesie koszty związane z jego naprawą lub zakupem.
2. W przypadku niestawienia się „Najemcy” na trening zwrot wpłaconej należności za wynajem boiska nie jest możliwy.
3. W sytuacji wystąpienia opadów deszczu lub innych czynników pogarszających stan nawierzchni boiska, osoba odpowiedzialna z ramienia „GOSiR” za stan płyty boiska może zabronić wstępu na murawę (w takich przypadkach w ciągu 14 dni po odbyciu ostatniego treningu przez „Najemcę” „GOSiR” przeleje na rachunek bankowy „Najemcy” równowartość za niewykorzystane godziny).
4. Podstawą do roszczeń „Najemcy” z tytułu niewykorzystanych przez opady deszczu godzin jest potwierdzona przez pracownika „GOSiR” ewidencja niewykorzystanych jednostek treningowych stanowiąca integralną część umowy.

§ 4

Wynajem boiska odbywać się będzie w terminie od 01.08.2021 roku do 31.08.2021 roku na podstawie załączonego harmonogramu treningów (harmonogramu rezerwacji boiska) stanowiącego integralną część umowy.



§ 5

1. „GOSiR” wynajmie „Najemcy” :
 - a) płytę Euroboiska na sumę 15 100,00 zł brutto/ 75,5 godziny
(200,00 zł x 74,5 = 15 100,00 zł brutto)
 - b) płytę główną boiska sportowego na sumę 26 250 zł brutto/ 105 godzin
(250,00 zł x 105 = 26 250 zł brutto)
2. „Najemca” przeleje na wskazany rachunek „GOSiR” jednorazowo **łącznie kwotę: 41 350 zł brutto do dnia 30.07.2021 roku**.

§ 6

Wpłata będzie dokonana jednorazowo, przelewem, na rachunek bankowy Gminnego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Ustroniu Morskim nr: 33 8562 0007 0043 6968 2000 0020 Bank Spółdzielczy w Białogardzie Oddział Dygowo.

§ 7

1. W przypadku braku wpłaty opisanej w § 5 „GOSiR” zastrzega sobie prawo do obciążenia „Najemcy” odsetkami ustawowymi w wysokości aktualnie obowiązującej za okres do dnia wniesienia wpłaty oraz do natychmiastowej całkowitej anulacji rezerwacji boiska na rzecz „Najemcy”. W przypadku anulacji rezerwacji „Najemca” zobowiązuje się do zapłaty kary umownej za zerwanie umowy w wysokości 10% wartości umowy tj. 4 135,00 zł brutto.
2. W przypadku rezygnacji „Najemcy” z rezerwacji poniesie on koszt kary umownej w wysokości 10 % całkowitej wartości umowy tj. 4 135,00 zł brutto oraz ureguluje tą płatność do dnia 30.07.2021 roku.

§ 8

W przypadkach losowych lub odbywania się w godzinach rezerwacji przez „Najemcę” meczów ligowych, „GOSiR” zastrzega sobie prawo do przesunięcia lub odwołania wynajmu płyty głównej boiska sportowego. W takich przypadkach wszelkie ustalenia nowych terminów wynajmu będą rozwiązywane polubownie i zostaną dostosowane do wymagań rezerwacyjnych obu stron. W przypadku braku możliwości odbycia treningu przez „Najemcę” w innym terminie otrzyma on zwrot kwoty za niewykorzystany trening na wskazany rachunek bankowy zgodnie z zapisem wynikającym z § 3 ust. 4.

§ 9

Nadzór nad grafikem wynajęć boiska oraz przestrzegania regulaminów obiektu sprawować będzie Podinspektor ds. obiektów sportowych nr tel. 94 3515 095.

§ 10

Osobą odpowiedzialną ze strony „Najemcy” za organizację zajęć oraz do bieżącego kontaktu z „GOSiR” w Ustroniu Morskim będzie: Pan Mateusz Bruśniak tel. 798 986 586

§ 11

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego. Wszelkie spory wynikłe z niniejszej umowy rozpatrywać będzie Sąd Rejonowy w Kołobrzegu.

§ 12

1. Umowa została sporządzona w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla „Najemcy” i 2 egzemplarze dla „GOSiR”.
2. Harmonogram rezerwacji boisk stanowi integralną część umowy - załącznik nr 1.
3. Ewidencja niewykorzystanych jednostek treningowych na boisku ze sztuczną nawierzchnią oraz naturalną (trawiastą) stanowi integralną część umowy - załącznik nr 2 i 3

NAJEMCA
Stanisław Dubrow

Dyrektor Generalny
Hotel **SKAL**.....

PLATFORMA ROZWOJU S.A.

Lisów 4, 65-610 Goszczyn
NIP 951-230-9-84, REGON 142269315
KRS 0000353507
Hotel **SKAL******
78-111 Ustronie Woskie, ul. Bolesława Chrobrego 80

GOSiR
DYREKTOR GOSiR
w Ustroniu Woskim

mgr inż. Zuzanna Wajgart

GŁÓWNY KSIĘGOWY

mgr Jarosław Barański

Ewidencja niewykorzystanych jednostek treningowych na boisku z nawierzchnią sztuczna						
nazwa klubu						
miesiąc.....rok.....						
l.p.	data	godzina od - do/liczba godzin	liczba uczestnikó	imię i nazwisko prowadzącego	podpis	Przyczyny odwołania
1.						
2.						
3.						
4.						
5.						
6.						
7.						
8.						
9.						
10.						
11.						
12.						
13.						
14.						
15.						
16.						
17.						
18.						
19.						
20.						
21.						
22.						
23.						
24.						
25.						
26.						
27.						
28.						
29.						
30.						
31.						

Załącznik nr 3

Ewidencja niewykorzystanych jednostek treningowych na boisku z nawierzchnią naturalną						
nazwa klubu						
miesiąc.....rok.....						
l.p.	data	godzina od - do/liczba godzin	liczba uczestników w	imię i nazwisko prowadzącego	podpis	Przyczyny odwołania
1.						
2.						
3.						
4.						
5.						
6.						
7.						
8.						
9.						
10.						
11.						
12.						
13.						
14.						
15.						
16.						
17.						
18.						
19.						
20.						
21.						
22.						
23.						
24.						
25.						
26.						
27.						
28.						
29.						
30.						
31.						

Sierpień		09:00-09:30	09:30-10:00	10:00-10:30	10:30-11:00	11:00-11:30	20:30-21:00	boisko trawiaste	250 zł/1 godz
1	ndz							7,5	1875
2	pon							9	2250
3	wt							4,5	1125
4	śr							9	2250
5	czw							7,5	1875
6	pt							7,5	1875
7	sob							4,5	1125
8	ndz							3	750
9	pon							4,5	1125
10	wt							3	750
11	śr							4,5	1125
12	czw							3	750
13	pt							4,5	1125
14	sob							1,5	375
15	ndz							1,5	375
16	pon							3	750
17	wt							4,5	1125
18	śr							4,5	1125
19	czw							3	750
20	pt							3	750
21	sob							3	750
22	ndz							1,5	375
23	pon							4,5	1125
24	wt							1,5	375
25	śr							1,5	375
suma								105	26250

Sierpień		08:30-09:00	09:00-09:30	09:30-10:00	10:00-10:30	10:30-11:00	Euro boisko	200 zł/1 godz
3	wt						3	600
4	śr						1,5	300
5	czw						1,5	300
6	pt						1,5	300
7	sob						1,5	300
8	ndz						4,5	900
9	pon						7	1400
10	wt						7	1400
11	śr						5,5	1100
12	czw						7	1400
13	pt						4	800
14	sob						1,5	300
15	ndz						1,5	300
16	pon						3	600
17	wt						6	1200
18	śr						4,5	900
19	czw						4,5	900
20	pt						4,5	900
21	sob						1,5	300
22	ndz						1,5	300
25	śr						1,5	300
26	czw						1,5	300
suma							75,5	15100

GŁÓWNY KSIĘGOWY /

[Signature]
mgr Jarosław Barański