

**GOSiR.AZ.6845.01.2021**

**UMOWA Nr 104 / 2021**

zawarta w dniu 24 sierpnia 2021 roku w Ustroniu Morskim pomiędzy Gminą Ustronie Morskie ul. Rolna 2, 78-111 Ustronie Morskie, NIP 671-18-01-453 reprezentowaną przez: **Zenona Wajgerta** - Dyrektora Gminnego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Ustroniu Morskim, ul. Polna 3, 78-111 Ustronie Morskie zwanego dalej "Udostępniającym"

a

Gminnym Ośrodkiem Kultury, ul. Nadbrzeżna 20, 78-111 Ustronie Morskie, NIP: 6711046123 reprezentowanym przez:

**Łukasza Molskiego** - Dyrektora Gminnego Ośrodka Kultury w Ustroniu Morskim przy kontrasygnacie **Maglorzaty Drabent** - Głównej Księgowej Gminnego Ośrodka Kultury w Ustroniu Morskim zwaną dalej „Korzystającym”.

**§ 1**

1. Udostępniający oświadcza, że jest właścicielem obiektów położonych w Ustroniu Morskim, które udostępnia do korzystania tj.:
  - a) pomieszczenia konferencyjno-stołowego oraz sanitariatów, znajdujących się w części parterowej budynku socjalno-hotelowego położonego na działce gruntu nr 387/1,
  - b) działki gruntu nr 388 o powierzchni ogólnej 1,1462 ha stanowiącej płytę boiska głównego,
  - c) działki gruntu nr 387/2 o powierzchni ogólnej 0,0511 ha stanowiącej parking samochodowy.
2. Korzystający oświadcza, że granice terenu do korzystania są mu znane.

**§ 2**

1. Korzystający ma prawo do korzystania z terenu opisanego w § 1 w celu przeprowadzenia pikniku gminnego w dniu 28 sierpnia 2021 r.
2. Po zakończeniu okresu korzystania Korzystający zobowiązany jest zwrócić nieruchomość Udostępniającemu w stanie niepogorszonym.

**§ 3**

Korzystający bez zgody Udostępniającego nie może oddać przedmiotu umowy osobie trzeciej do bezpłatnego użytkowania, ani poddzierżawiać go osobie trzeciej.

**§ 4**

1. Z tytułu udostępnienia obiektów wymienionych w § 1, ustala się na podstawie § 8 Zarządzenia nr 49/2018 Wójta Gminy Ustronie Morskie z dnia 25 maja 2018 roku w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu dla nieruchomości gminnych oraz

wykorzystywanych przez gminę na podstawie odrębnych umów, porozumień opłatę w wysokości **50,00 złotych**, plus podatek VAT w stawce 23%, tj. **11,50 złotych**, łącznie do zapłaty **61,50 złotych brutto** (słownie: sześćdziesiąt jeden zł 50/100) płatne jednorazowo w terminie do dnia **31 sierpnia 2021 r.**

2. Opłatę należy wpłacić na rachunek bankowy w Banku Spółdzielczym w Białogardzie oddział w Dygowie Nr 33 8562 0007 0043 6968 2000 0020.
3. Faktura VAT zostanie wystawiona przez Gminny Ośrodek Sportu i Rekreacji, ul. Polna 3, 78-111 Ustronie Morskie.
4. W przypadku zwłoki w zapłacie naliczone zostaną odsetki ustawowe w wysokości aktualnie obowiązującej.
5. W przypadku stwierdzenia braku zapłaty w ustalonym terminie, stanowić to będzie podstawę do rozwiązania umowy ze skutkiem natychmiastowym.

#### § 5

Udostępniający nie ponosi odpowiedzialności cywilnej za wady fizyczne i prawne nieruchomości, o których istnieniu nie wiedział w chwili zawarcia umowy pomimo zachowania należytej staranności.

#### § 6

Korzystający oświadcza, że jest odpowiedzialny za gospodarowanie odpadami w dniu pikniku 28 sierpnia 2021 r., tj. zbieranie i wywóz śmieci.

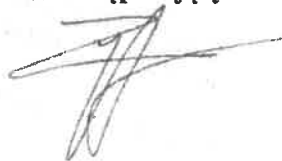
#### § 7

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie będą miały przepisy Kodeksu Cywilnego

#### § 8

Umowa została sporządzona w 4 jednobrzmiących egzemplarzach, z których 3 egzemplarze otrzymuje Udostępniający, 1 egzemplarz otrzymuje Korzystający.

**Udostępniający:**



**Korzystający:**

**GMINNY OŚRODEK KULTURY** <sup>oz</sup>  
ul. Nadbrzeżna 20,  
78-111 Ustronie Morskie  
tel. 94-35-14-174, 94-35-15-203  
NIP 6711046123 REGON 001014560

**DYREKTOR**  
  
**Łukasz Molski**

**GŁÓWNA KSIĘGOWA**  
  
**Małgożata Drabant**

*Wyrażam zgodę*

**WÓJT GMINY**

*mgr Bernadeta Borkowska*

## KLAUZULA INFORMACYJNA

Zgodnie z art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. U. UE. L. 119.1 z 04.05.2016) informuję, iż:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Gminny Ośrodek Sportu i Rekreacji z siedzibą w Ustroniu Morskim (78-111), przy ul. Polnej 3
2. Z Inspektorem Ochrony Danych można skontaktować się mailowo: [iod@ustronie-morskie.pl](mailto:iod@ustronie-morskie.pl)
3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu realizacji przedmiotu umowy oraz wymogów określonych w umowie (art. 6 ust. 1 lit. b RODO),
4. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą podmioty uprawnione do uzyskania danych osobowych na podstawie przepisów prawa oraz podmioty realizujące działania na rzecz administratora, np. w ramach dochodzenia roszczeń, obsługi informatycznej,
5. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji wskazanych powyżej celów przetwarzania, w tym również obowiązku archiwizacyjnego wynikającego z przepisów prawa.
6. Posiada Pani/Pan prawo do żądania od administratora dostępu do danych osobowych, ich sprostowania lub ograniczenia przetwarzania.
7. Ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego - Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa.
8. Podanie danych osobowych jest obligatoryjne w celu zawarcia umowy, a ich niepodanie będzie równoznaczne z brakiem możliwości zawarcia umowy.