

## Umowa nr 20/2021

zawarta w dniu 04.02.2021 r. w Ustroniu Morskim pomiędzy:

**Gminą Ustronie Morskie** ul. Rolna 2, 78-111 Ustronie Morskie, NIP 671-18-01-453 reprezentowaną przez:  
**Zenonę Wajgerta** - Dyrektora Gminnego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Ustroniu Morskim, ul. Polna 3, 78-111 Ustronie Morskie zwanym w dalszej treści umowy „GOSiR”,

a

**Koszalińskim Klubem Piłki Nożnej „Bałtyk”**

z/s ul. Andersa 16, 75-016 Koszalin, NIP: 669-222-36-98

reprezentowanym przez: **Pana Łukasza Korszańskiego**, zwanym dalej „Najemcą”.

### § 1

Przedmiotem umowy jest wynajęcie „Najemcy” znajdujących się na kompleksie sportowym przy ul. Wojska Polskiego 24 b/ ul. Okrzei w Ustroniu Morskim i będących w administracji przez „GOSiR” boisk sportowych.

### § 2

Na podstawie Zarządzenia nr 102/2019 Wójta Gminy Ustronie Morskie z dnia 5 września 2019 roku w sprawie ustalenia minimalnych opłat za wynajem boisk sportowych, zaplecza socjalnego (1 szatnia natrysk) oraz pomieszczenia konferencyjno-stołowego znajdujących się w budynku socjalnym zaplecza sportowego zlokalizowanego przy ul. Wojska polskiego 24 b w Ustroniu Morskim, ustala się koszt:

1. wynajmu głównej płyty boiska sportowego (nawierzchnia naturalna) na kwotę 200,00 zł brutto za 45 min.
2. wynajmu płyty boiska piłkarskiego (nawierzchnia sztuczna Euroboisko) na kwotę:
  - a) 45 min bez światła - 150,00 zł brutto,
  - b) 60 min bez światła - 200,00 zł brutto,
  - c) 45 min z załączonym światłem - 210,00 zł brutto,
  - d) 60 min z załączonym światłem - 280,00 zł brutto,
  - e) zaplecze socjalne do 22 osób – 35,00 zł brutto,
  - f) zaplecze socjalne powyżej 22 osób – 50,00 zł brutto,
  - g) pomieszczenie konferencyjno-stołowe – 30,00 zł brutto 60min.

### § 3

Strony ustalają:

1. Maksymalną liczbę osób w grupie ćwiczącej na płycie głównej boiska sportowego - 22 osoby.
2. W przypadku dewastacji przez „Najemcę” mienia „GOSiR”, „Najemca” poniesie koszty związane z jego naprawą lub zakupem.
3. W przypadku niestawienia się „Najemcy” na trening zwrot wpłaconej należności za wynajem boiska nie jest możliwy.
4. W sytuacji wystąpienia opadów deszczu lub innych czynników pogarszających stan nawierzchni boiska, osoba odpowiedzialna z ramienia „GOSiR” za stan płyty boiska może zabronić wstępu na murawę (w takich przypadkach w ciągu 14 dni po odbyciu ostatniego treningu przez „Najemcę” „GOSiR” przeleje na rachunek bankowy „Najemcy” równowartość za niewykorzystane godziny).
5. Podstawą do roszczeń „Najemcy” z tytułu niewykorzystanych przez opady deszczu godzin jest potwierdzona przez pracownika „GOSiR” ewidencja niewykorzystanych jednostek treningowych stanowiąca integralną część umowy.

### § 4

Wynajem boiska odbywać się będzie w terminie od 05.02.2021 roku do 09.02.2021 roku na podstawie załączonego harmonogramu treningów (harmonogramu rezerwacji boiska) stanowiącego integralną część umowy.

### § 5

1. „GOSiR” wynajmie „Najemcy” :

- a) płytę boiska piłkarskiego (nawierzchnia sztuczna) na sumę 1 200,00 zł brutto /8 jednostek treningowych ( 150,00 zł x 8 = 1 200,00 zł brutto )



- b) płytę boiska piłkarskiego (nawierzchnia sztuczna z oświetleniem) na sumę 1 260,00 zł brutto/ 6 jednostek treningowych ( 210,00 zł x 6 = 1 260,00 zł brutto )
  - c) pomieszczenie konferencyjno-stołowe na sumę 150,00 zł brutto (30,00 zł x 5 = 150,00 zł brutto)
2. „Najemca” przeleje na wskazany rachunek „GOSiR” jednorazowo **łącznie kwotę: 2 610,00 zł brutto do dnia 05.02.2021 roku**.

§ 6

Wpłata będzie dokonana jednorazowo, przelewem, na rachunek bankowy Gminnego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Ustroniu Morskim nr: 33 8562 0007 0043 6968 2000 0020 Bank Spółdzielczy w Białogardzie Oddział Dygowo.

§ 7

1. W przypadku braku wpłaty opisanej w § 5 „GOSiR” zastrzega sobie prawo do obciążenia „Najemcy” odsetkami ustawowymi w wysokości aktualnie obowiązującej za okres do dnia wniesienia wpłaty oraz do natychmiastowej całkowitej anulacji rezerwacji boiska na rzecz „Najemcy”. W przypadku anulacji rezerwacji „Najemca” zobowiązuje się do zapłaty kary umownej za zerwanie umowy w wysokości 10% wartości umowy tj. 261,00 zł brutto.
2. W przypadku rezygnacji „Najemcy” z rezerwacji poniesie on koszt kary umownej w wysokości 10 % całkowitej wartości umowy tj. 261,00 zł brutto oraz ureguluje tą płatność do dnia 04.02.2021 roku.

§ 8

W przypadkach losowych lub odbywania się w godzinach rezerwacji przez „Najemcę” meczów ligowych, „GOSiR” zastrzega sobie prawo do przesunięcia lub odwołania wynajmu płyty głównej boiska sportowego. W takich przypadkach wszelkie ustalenia nowych terminów wynajmu będą rozwiązywane polubownie i zostaną dostosowane do wymagań rezerwacyjnych obu stron.

W przypadku braku możliwości odbycia treningu przez „Najemcę” w innym terminie otrzyma on zwrot kwoty za niewykorzystany trening na wskazany rachunek bankowy zgodnie z zapisem wynikającym z § 3 ust. 4.

§ 9

Nadzór nad grafikami wynajęć boiska oraz przestrzegania regulaminów obiektu sprawować będzie Pan Robert Żolik nr tel. 695 584 704.

§ 10

Osobą odpowiedzialną ze strony „Najemcy” za organizację zajęć oraz do bieżącego kontaktu z „GOSiR” w Ustroniu Morskim będzie: Pan Łukasz Korszański tel. (+48) 602 317 076

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 11

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego. Wszelkie spory wynikłe z niniejszej umowy rozpatrywać będzie Sąd Rejonowy w Kołobrzegu.

§ 12

1. Umowa została sporządzona w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla „Najemcy” i 2 egzemplarze dla „GOSiR”.
2. Harmonogram rezerwacji boisk stanowi integralną część umowy - załącznik nr 1.
3. Ewidencja niewykorzystanych jednostek treningowych na boisku ze sztuczną nawierzchnią stanowi integralną część umowy - załącznik nr 2

NAJEMCA

Łukasz Korszański

DYREKTOR GOSIR  
w Ustroniu Morskim

mgr inż. Zenon Wajgert

GŁÓWNY KSIĘGOWY

mgr Jarosław Barański

Luty	08:30-09:00	09:00-09:30	09:30-10:00	10:00-10:30	10:30-11:00	11:00-11:30	11:30-12:00	12:00-12:30	12:30-13:00	13:00-13:30	13:30-14:00	14:00-14:30	14:30-15:00	15:00-15:30	15:30-16:00	16:00-16:30	16:30-17:00	17:00-17:30	17:30-18:00	18:00-18:30
1 pon						Skal														
2 wt																				
3 \$r																				
4 czw																				
5 pt				Balt													Balt			
6 sob																				
7 ndz											ISKR									
8 pon							Skal	Swit												
9 wt																				
10 \$r																				
11 czw																				

Ewidencja niewykorzystanych jednostek treningowych na boisku z nawierzchnią sztuczna						
		nazwa klubu .....				
		miesiąc.....rok.....				
I.p.	data	godzina od - do/liczba godzin	liczba uczestnikó	imię i nazwisko prowadzącego	podpis	Przyczyny odwołania
1.						
2.						
3.						
4.						
5.						
6.						
7.						
8.						
9.						
10.						
11.						
12.						
13.						
14.						
15.						
16.						
17.						
18.						
19.						
20.						
21.						
22.						
23.						
24.						
25.						
26.						
27.						
28.						
29.						
30.						
31.						