

## UMOWA nr 21/2021

zawarta w dniu 04.02.2021 roku w Ustroniu Morskim pomiędzy:

Gmina Ustronie Morskie ul. Rolna 2, 78-111 Ustronie Morskie, NIP 671-18-01-453 reprezentowana przez: **Zenona Wajgerta** - Dyrektora Gminnego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Ustroniu Morskim, ul. Polna 3, 78-111 Ustronie Morskie zwanym w dalszej treści umowy „GOSIR”.

a

**Koszaliński Klub Piłki Nożnej „Bałtyk”**

z/s ul. Andersa 16, 75-016 Koszalin, NIP: 669-222-36-98

reprezentowanym przez: **Pana Łukasz Korszański**, zwanym dalej „Najemcą”.

### § 1

Przedmiotem umowy jest wynajęcie „Najemcy” 32 miejsc noclegowych w budynku socjalnym stadionu sportowego zlokalizowanego w Ustroniu Morskim przy ul. Wojska Polskiego 24b.

### § 2

1. „GOSiR” wynajmie „Najemcy” 32 miejsca noclegowe na organizację obozu młodzieżowego w okresie od 04.02.2021r. do 09.02.2021r.
2. W przypadku posiadania wolnych miejsc noclegowych strony umowy dopuszczają możliwość wynajęcia większej ich liczby po stawce określonej w § 4. W takim przypadku płatność za dodatkową – w stosunku do określonej w ust. 1 liczby miejsc noclegowych dokonana będzie przez „Najemcę” w siedzibie „GOSIR” do dnia 05.02.2021 roku.

### § 3

1. „Najemca” zobowiązuje się korzystać z pomieszczeń i urządzeń obiektu w sposób zgodny z jego przeznaczeniem i ze starannością dobrego gospodarza.
2. Za wszelkie powstałe podczas pobytu uszkodzenia pomieszczeń, sprzętu i wyposażenia „Najemca” ponosi pełną odpowiedzialność finansową.
3. Zakwaterowanie następuje po godz.14.00, wykwaterowanie do godz.10.00.
4. Za czystość i porządek w pokojach, aktualnych przepisów bezpieczeństwa, higieny i zarządzeń wynikających z przepisów polskiego prawa, podczas trwania turnusu odpowiada kierownik grupy.

### § 4

Kwota opłaty za korzystanie z pomieszczeń budynku socjalnego ustalana jest na podstawie Zarządzenia nr 32/2011 Wójta Gminy Ustronie Morskie z dnia 31.01.2011 roku „w sprawie ustalenia opłat za wynajem pokoi gościnnych w budynku socjalno-hotelowym „Astra” znajdującego się przy ul. Wojska Polskiego 24 b w Ustroniu Morskim” na kwotę **35,00 zł brutto** / 1 os / 1 doba hotelowa.

### § 5

1. Tytułem wynagrodzenia za korzystanie z pomieszczeń budynku socjalno – hotelowego „Najemca” zapłaci „GOSiR” kwotę: **5 600,00 zł brutto** (32 osoby x 5 dób x 35 zł = 5 600,00 zł) **Jednorazowo do dnia 05.02.2021 r. w kwocie: 5 600,00 zł brutto.**
2. Wpłata będzie dokonana jednorazowo, przelewem, na rachunek bankowy Gminnego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Ustroniu Morskim nr: 33 8562 0007 0043 6968 2000 0020 Bank Spółdzielczy w Białogardzie Oddział Dygowo.

### § 6

1. W przypadku braku wpłaty opisanej w § 5 pkt. 1 „GOSIR”, zastrzega sobie prawo do natychmiastowej całkowitej anulacji rezerwacji pomieszczeń na rzecz „Najemcy” a „Najemca” zobowiązuje się do zapłaty kary umownej za zerwanie umowy w wysokości 10% wartości umowy tj. 560,00 zł brutto.
2. W przypadku rezygnacji „Najemcy” z rezerwacji poniesie on koszt kary umownej w wysokości 10 % całkowitej wartości umowy tj. 560,00 zł brutto oraz ureguje tą płatność do dnia 05.02.2021 roku.

§ 7

Osobą odpowiedzialną ze strony „Najemcy” za organizację obozu oraz do kontaktu z „GOSiR” na miejscu w Ustroniu Morskim jest Pan Łukasz Korszański tel. (+48) 602 317 076.

§ 8

Wszelkie zmiany w umowie możliwe są wyłącznie na podstawie pisemnego aneksu.

§ 9

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego. Wszelkie spory wynikłe z niniejszej umowy rozpatrywać będzie Sąd Rejonowy w Kołobrzegu.

§ 10

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, 1 egzemplarz dla „Najemcy”, 2 egzemplarze dla „GOSiR”.

NAJEMCA

  
.....

GOSiR

DYREKTOR GOSiR  
w Ustroniu Morskim  
  
mgr inż. Zenon Majgert  
.....

GLÓWNY KSIĘGOWY

  
mgr Jerzy Barański