

UMOWA Nr 44 / 2021

zawarta w Ustroniu Morskim w dniu 01.04.2021 roku pomiędzy:

Gminą Ustronie Morskie

z siedzibą: ul. Rolna 2, 78-111 Ustronie Morskie NIP: 671-18-01-453

reprezentowaną przez:

Zenona Weigerta - Dyrektora Gminnego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Ustroniu Morskim,
w dalszej części umowy zwanym **DZIERŻAWCĄ**

a

„CITY PARKING GROUP” S.A.

z siedzibą w Grudziądzu przy ul. Budowlanych 3

reprezentowaną przez:

Pawła Olczaka – Prezesa Zarządu oraz

Katarzynę Kuźniar-Kurowską – Członka Zarządu

w dalszej części umowy zwanym **WYDZIERŻAWIAJĄCYM**

o następującej treści:

§ 1

1. Wydzierżawiający oświadcza, że jest właścicielem 32 sztuk parkomatów produkcji
2. Wydzierżawiający oddaje Dzierżawcy w dzierżawę parkomaty, o których mowa w ust. 1, na podstawie i zasadach określonych w niniejszej Umowie.
3. Szczegółowy zakres obowiązków Wydzierżawiającego w związku z zawarciem niniejszej Umowy, określony został w § 3.

§ 2

1. Strony ustalają czynsz dzierżawny na kwotę 700,00 zł netto/szt. parkomatu bez funkcji płatności kartą/miesiąc + 23% podatek VAT oraz na kwotę 1400,00 zł netto/szt. parkomatu z funkcją płatności kartą/miesiąc + 23% podatek VAT.
2. Czynsz dzierżawny płatny będzie na podstawie faktury dostarczonej Dzierżawcy przez Wydzierżawiającego w terminie 10 dni po jej otrzymaniu, na rachunek bankowy określony na fakturze. Faktura zostanie wystawiona na poniższe dane:

Nabywca:

Gmina Ustronie Morskie
ul. Rolna 2
78-111 Ustronie Morskie
NIP: 671-18-01-453

Odbiorca/Płatnik:

Gminny Ośrodek Sportu i Rekreacji w Ustroniu Morskim
ul. Polna 3
78-111 Ustronie Morskie

3. Wydzierżawiający jest uprawniony do wystawienia faktury nie wcześniej niż po zakończeniu każdego miesiąca trwania okresu dzierżawy na kwotę odpowiadającą iloczynowi ilości parkomatów dzierżawionych w danym miesiącu i ceny jednostkowej zgodnej z par. 2 ust. 1.
4. Czynsz określony w ust. 1 wyczerpuje wszelkie należności Wydzierżawiającego z tytułu realizacji niniejszej umowy, w tym z tytułu wykonania obowiązków określonych w § 3 niniejszej Umowy.

§ 3

1. Szczegółowy zakres obowiązków Wydzierżawiającego obejmuje:
 - 1) Dostawę i montaż na fundamencie przygotowanym przez Dzierżawcę, zaprogramowanie i uruchomienie:
 - a/ w okresie od 01.05.-14.06.2021 – 18 szt. parkomatów (w tym 4 z płatnością kartą)
 - b/ w okresie od 15.06-31.08.2021 – 32 szt. parkomatów (w tym 5 z płatnością kartą)
 - c/ w okresie od 01.09-30.09.2021 – 18 szt. parkomatów (w tym 4 z płatnością kartą), zgodnie z wytycznymi Dzierżawcy. Wydzierżawiający oświadcza, że zapoznał się z planowanymi lokalizacjami parkomatów i nie wnosi do nich zastrzeżeń,
 - 2) Zapewnienie kompleksowego serwisu gwarantującego stałą gotowość operacyjną parkomatów, w tym:
 - a) Zapewnienie bezpłatnej dostawy materiałów eksploatacyjnych,
 - b) Zapewnienie magazynu części zamiennych i nieodpłatne dokonywanie niezbędnych napraw lub wymiany parkomatów,
 - c) Zapewnienie bezpłatnie przeglądów eksploatacyjnych i obsługi informatycznej,
 - 3) Przeszkolenie pracowników Dzierżawcy w zakresie obsługi parkomatów i prostych czynności serwisowych, nie później niż do 15.04.2021.
2. Dzierżawca zastrzega, że do 15.04.2021r. może zgłosić dodatkowe zapotrzebowanie na kolejnych 9 parkomatów bez funkcji płatności kartą i 1 parkomat z funkcją płatności kartą, a Wydzierżawiający będzie miał obowiązek te parkomaty dostarczyć w terminach określonych przez Dzierżawcę zgodnych z terminami opisanymi w ust. 1 pkt 1). Cena jednostkowa na dodatkowe parkomaty będzie zgodna z ceną określoną w par. 2 ust. 1.
3. Wydzierżawiający jest zobowiązany do zawarcia odpowiednich umów ubezpieczenia wydzierżawionych urządzeń.

§ 4

Dzierżawca wykona we własnym zakresie prace polegające na montażu podstaw pod parkomaty, a Wydzierżawiający w razie potrzeby udzieli Dzierżawcy w tym zakresie niezbędnych wskazówek. Podstawy pod parkomaty dostarczy Dzierżawcy Wydzierżawiający w terminie umożliwiającym ich montaż przez Dzierżawcę oraz montaż i uruchomienie parkomatów przez Wydzierżawiającego zgodnie z umową.

§ 5

1. Umowa zostaje zawarta na okres od 1.05.2021 r. do 30.09.2021 r.
2. Uruchomienie zamontowanych parkomatów nastąpi do dnia 1.05.2021 r.

§ 6

Po upływie okresu obowiązywania Umowy, Wydzierżawiający zdemontuje i usunie z terenu Dzierżawcy wszelkie dostarczone i zamontowane urządzenia we własnym zakresie i na swój własny koszt, w terminie do dnia 10.10.2021 r.

W przypadku niewywiązania się przez Wydzierżawiającego z obowiązku określonego w zdaniu poprzednim, Dzierżawca jest uprawniony do dokonania demontażu i usunięcia urządzeń z jego terenu na koszt i niebezpieczeństwo Wydzierżawiającego.

§ 7

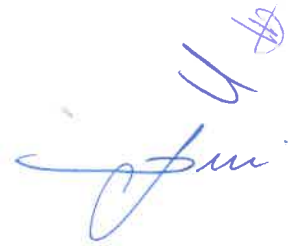
Wszelkie zmiany treści niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 8

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie właściwe przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 9

Spory pomiędzy stronami rozstrzyga sąd powszechny właściwy dla siedziby Wydzierżawiającego.



§ 10

Umowa została sporządzona w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Wyzierżawiającego, dwa dla Dzierżawcy

WYDZIERŻAWIAJĄCY:

PREZES ZARZĄDU

[Signature]
dr inż. Paweł Ocieczak

OSZŁONEK ZARZĄDU
Dyrektor Finansowy

[Signature]
Katarzyna Kucharska-Kurowska

DZIERŻAWCA:

DYREKTOR GOSR
w Ustroniu Mielnym

[Signature]
mgr Jarosław Wajbert

Świadczenie zabezpieczono w formie klasyfikacji budżetowej 60035 4300 "1".
Wartość umowna 120.155,00 zł.

GŁÓWNY KSIĘGOWY

[Signature]
mgr Jarosław Barański