

UMOWA nr 90/2021

zawarta w dniu 19.07.2021 roku w Ustroniu Morskim pomiędzy:
Gminą Ustronie Morskie ul. Rolna 2, 78-111 Ustronie Morskie, NIP 671-18-01-453 reprezentowaną przez: **Zenona Wajgerta** - Dyrektora Gminnego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Ustroniu Morskim, ul. Polna 3, 78-111 Ustronie Morskie zwanym w dalszej treści umowy „GOSiR”.

a

Przedsiębiorstwem Usługowym Żaneta Michalkiewicz – Biernacka ul. Sienkiewicza 7, 78-425 Biały Bór, NIP 843 156 16 58 reprezentowanym przez: **Panią Żanetę Michalkiewicz - Biernacką**, zwanym dalej „Najemcą”.

§ 1

Przedmiotem umowy jest wynajęcie „Najemcy” 44 miejsc noclegowych w budynku socjalnym stadionu sportowego zlokalizowanego w Ustroniu Morskim przy ul. Wojska Polskiego 24b.

§ 2

1. „GOSiR” wynajmie „Najemcy” 44 miejsca noclegowe w terminie od 09.08.2021 roku do 15.08.2021 roku na organizację obozu młodzieżowego.
2. W przypadku posiadania wolnych miejsc noclegowych strony umowy dopuszczają możliwość wynajęcia większej ich liczby po stawce określonej w § 4. W takim przypadku płatność za dodatkową – w stosunku do określonej w ust. 1 liczby miejsc noclegowych dokonana będzie przez „Najemcę” w siedzibie „GOSiR” do dnia 09.08.2021 roku.

§ 3

1. „Najemca” zobowiązuje się korzystać z pomieszczeń i urządzeń obiektu w sposób zgodny z jego przeznaczeniem i ze starannością dobrego gospodarza.
2. Za wszelkie powstałe podczas pobytu uszkodzenia pomieszczeń, sprzętu i wyposażenia „Najemca” ponosi pełną odpowiedzialność finansową.
3. Zakwaterowanie następuje po godz.14.00, wykwaterowanie do godz.10.00.
4. Za czystość i porządek w pokojach, przestrzeganie aktualnych przepisów bezpieczeństwa, higieny i zarządzeń wynikających z przepisów polskiego prawa, podczas trwania turnusu odpowiada kierownik grupy.

§ 4

Kwota opłaty za korzystanie z pomieszczeń budynku socjalnego ustalana jest na podstawie Zarządzenia nr 27/2021 Wójta Gminy Ustronie Morskie z dnia 26.02.2021 roku „w sprawie ustalenia opłat za wynajem pokoi w budynku zaplecza stadionu sportowego Partnerstwa Gmin imienia Jerzego Makowskiego przy ul. Wojska Polskiego 24 b w Ustroniu Morskim” na kwotę:

- a. dla grup zorganizowanych (minimum 15 osób) - 40,00 zł / za osobę / za dobę,
- b. dla osób indywidualnych – 45,00 zł/ za osobę / za dobę,
- c. dzieci od 3-7 lat – opłata w wysokości 50% stawek określonych w ust.a i ust.b,
- d. dzieci do 3 lat – bezpłatnie

Doba liczona jest od godziny 14.00 do godziny 10.00 dnia następnego .

§ 5

1. Tytułem wynagrodzenia za korzystanie z pomieszczeń budynku socjalno – hotelowego „Najemca” zapłaci „GOSiR” kwotę: **10 560 zł brutto (44 osoby x 6 dób x 40 zł = 10 560 zł). Jednorazowo do dnia 04.08.2021 r. w kwocie 10 560 zł brutto.**
2. Wpłata dokonana będzie na rachunek bankowy Gminnego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Ustroniu Morskim nr: **33 8562 0007 0043 6968 2000 0020** Bank Spółdzielczy w Białogardzie Oddział Dygowo.

§ 6

1. W przypadku braku wpłaty opisanej w § 5 pkt. 1 „GOSiR”, zastrzega sobie prawo do natychmiastowej całkowitej anulacji rezerwacji pomieszczeń na rzecz „Najemcy” a „Najemca” zobowiązuje się do zapłaty kary umownej za zerwanie umowy w wysokości 10% wartości umowy tj. 1 056 zł brutto.
2. W przypadku rezygnacji „Najemcy” z rezerwacji poniesie on koszt kary umownej w wysokości 10 % całkowitej wartości umowy tj. 1 056 zł brutto oraz ureguluje tę płatność do dnia 04.08.2021 roku.

§ 7

Osobą odpowiedzialną ze strony „Najemcy” za organizację obozów oraz do kontaktu z „GOSiR” na miejscu w Ustroniu Morskim jest Pani Żaneta Michałkiewicz - Biernacka tel. 698 631 752.

§ 8

Wszelkie zmiany w umowie możliwe są wyłącznie na podstawie pisemnego aneksu.

§ 9

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 10

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, 1 egzemplarz dla „Najemcy”, 2 egzemplarze dla „GOSiR”.

NAJEMCA

*Żaneta Michałkiewicz -
Biernacka*

GOSiR

DYREKTOR GOSiR
w Ustroniu Morskim
[Signature]
mgr inż. Zenon Walger

GŁÓWNY KSIĘGOWY
[Signature]
mgr Jarosław Barański

Aneks nr 1 z dnia 29.07.2021 roku
do umowy 90/2021 z dnia 19.07.2021 roku zawartej pomiędzy:

Gminą Ustronie Morskie ul. Rolna 2, 78-111 Ustronie Morskie, NIP 671-18-01-453 reprezentowaną przez: **Zenona Wajgerta** - Dyrektora Gminnego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Ustroniu Morskim, ul. Polna 3, 78-111 Ustronie Morskie zwanym w dalszej treści umowy „GOSiR”.

a

Przedsiębiorstwem Usługowym Żaneta Michalkiewicz-Biernacka, ul. Sienkiewicza 7, 78-425 Biały Bór, NIP: 843-156-16-58, reprezentowanym przez Panią Żanetę Michalkiewicz-Biernacką, zwaną dalej „Najemcą”

§ 1

Strony ustalają zmianę terminu płatności za wynajem miejsc noclegowych wynikających z zapisów § 5 pkt. 1 umowy nr 90/2021 z dnia 19.07.2021 roku tj.:

z:

terminu do 04.08.2021 roku

na:

termin od 12.08.2021 roku.

§ 2

Pozostałe zapisy umowy nr 90/2021 z dnia 19.07.2021 roku nie ulegają zmianie.

§ 3

Aneks sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, 1 egzemplarz dla „Najemcy”, 2 egzemplarze dla „GOSiR”.

NAJEMCA

*Żaneta Michalkiewicz -
Biernacka*

GOSiR

DYREKTOR GOSiR
w Ustroniu Morskim
[Signature]

GŁÓWNY KSIĘGOWY
[Signature]
mgr Paweł Barański