

Umowa nr 96/2021

zawarta w dniu 27.07.2021 r. w Ustroniu Morskim pomiędzy:

Gminą Ustronie Morskie ul. Rolna 2, 78-111 Ustronie Morskie, NIP 671-18-01-453 reprezentowaną przez:

Zenoną Wajgerta - Dyrektora Gminnego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Ustroniu Morskim, ul. Polna 3, 78-111 Ustronie Morskie zwanym w dalszej treści umowy „GOSiR”,

a

Przedsiębiorstwem Usługowym Żaneta Michalkiewicz-Biernacka ul. Sienkiewicza 7, 78-425 Biały Bór, NIP 843 156 16 58 reprezentowanym przez: **Panią Żanetę Michalkiewicz-Biernacką**, zwanym dalej „Najemcą”.

§ 1

Przedmiotem umowy jest wynajęcie „Najemcy” znajdujących się na kompleksie sportowym przy ul. Wojska Polskiego 24 b/ ul. Okrzei w Ustroniu Morskim i będących w administracji przez „GOSiR” boisk sportowych.

§ 2

Na podstawie Zarządzenia nr 102/2019 Wójta Gminy Ustronie Morskie z dnia 5 września 2019 roku w sprawie ustalenia minimalnych opłat za wynajem boisk sportowych, zaplecza socjalnego (1 szatnia, natrysk) oraz pomieszczenia konferencyjno – stołowego znajdujących się w budynku socjalnym zaplecza sportowego zlokalizowanego przy ul. Wojska polskiego 24 b w Ustroniu Morskim, ustala się koszt:

1. wynajmu głównej płyty boiska sportowego (nawierzchnia naturalna) na kwotę 200,00 zł brutto za 45 min.
2. wynajmu płyty boiska piłkarskiego (nawierzchnia sztuczna Euroboisko) na kwotę:
 - a) 45 min bez światła - 150,00 zł brutto,
 - b) 60 min bez światła - 200,00 zł brutto,
 - c) 45 min z załączonym światłem - 210,00 zł brutto,
 - d) 60 min z załączonym światłem - 280,00 zł brutto,
 - e) zaplecze socjalne do 22 osób – 35,00 zł brutto,
 - f) zaplecze socjalne powyżej 22 osób – 50,00 zł brutto,
 - g) pomieszczenie konferencyjno-stołowe – 30,00 zł brutto 60 min.

§ 3

Strony ustalają:

1. Maksymalną liczbę osób w grupie ćwiczącej na płycie głównej boiska sportowego - 22 osoby.
2. W przypadku dewastacji przez „Najemcę” mienia „GOSiR”, „Najemca” poniesie koszty związane z jego naprawą lub zakupem.
3. W przypadku niestawienia się „Najemcy” na trening zwrot wpłaconej należności za wynajem boiska nie jest możliwy.
4. W sytuacji wystąpienia opadów deszczu lub innych czynników pogarszających stan nawierzchni boiska, osoba odpowiedzialna z ramienia „GOSiR” za stan płyty boiska może zabronić wstępu na murawę (w takich przypadkach w ciągu 14 dni po odbyciu ostatniego treningu przez „Najemcę” „GOSiR” przeleje na rachunek bankowy „Najemcy” równowartość za niewykorzystane godziny).
5. Podstawą do roszczeń „Najemcy” z tytułu niewykorzystanych przez opady deszczu godzin jest potwierdzona przez pracownika „GOSiR ewidencja niewykorzystanych jednostek treningowych” stanowiąca integralną część umowy.

§ 4

Wynajem boiska odbywać się będzie w terminie od 31.07.2021 roku do 26.08.2021 roku na podstawie załączonego harmonogramu treningów (harmonogramu rezerwacji boiska) stanowiącego integralną część umowy.

§ 5

1. „GOSiR” wynajmie „Najemcy”:
 - a) płytę główną boiska piłkarskiego (nawierzchnia naturalna) na sumę 6800 zł brutto/34 jednostki treningowe (200,00 zł x 34 = 6 800,00 zł brutto)
 - b) płytę Euroboiska (nawierzchnia sztuczna) na sumę 23 400 zł brutto/156 jednostek treningowych (150 zł x 156 = 23 400,00 zł brutto)

2. „Najemca” przeleje na wskazany rachunek „GOSiR” jednorazowo **łącznie kwotę 30 200 zł brutto do dnia 30.07.2021 roku**.

§ 6

Wpłata będzie dokonana jednorazowo, przelewem, na rachunek bankowy Gminnego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Ustroniu Morskim nr: 33 8562 0007 0043 6968 2000 0020 Bank Spółdzielczy w Białogardzie Oddział Dygowo.

§ 7

1. W przypadku braku wpłaty opisanej w § 5 „GOSiR” zastrzega sobie prawo do obciążenia „Najemcy” odsetkami ustawowymi w wysokości aktualnie obowiązującej za okres do dnia wniesienia wpłaty oraz do natychmiastowej całkowitej anulacji rezerwacji boiska na rzecz „Najemcy”. W przypadku anulacji rezerwacji „Najemca” zobowiązuje się do zapłaty kary umownej za zerwanie umowy w wysokości 10% wartości umowy tj. 3 020,00 zł brutto.
2. W przypadku rezygnacji „Najemcy” z rezerwacji poniesie on koszt kary umownej w wysokości 10 % całkowitej wartości umowy tj. 3 020,00 zł brutto oraz ureguluje tę płatność do dnia 30.07.2021 roku.

§ 8

W przypadkach losowych lub odbywania się w godzinach rezerwacji przez „Najemcę” meczów ligowych, „GOSiR” zastrzega sobie prawo do przesunięcia lub odwołania wynajmu płyty głównej boiska sportowego. W takich przypadkach wszelkie ustalenia nowych terminów wynajmu będą rozwiązywane polubownie i zostaną dostosowane do wymagań rezerwacyjnych obu stron.

W przypadku braku możliwości odbycia treningu przez „Najemcę” w innym terminie otrzyma on zwrot kwoty za niewykorzystany trening na wskazany rachunek bankowy zgodnie z zapisem wynikającym z § 3 ust. 4.

§ 9

Nadzór nad grafikiem wynajmów boiska oraz przestrzegania regulaminów obiektu sprawować będzie Podinspektor ds. sportowo-komunalnych tel. 94 3515 095

§ 10

Osobą odpowiedzialną ze strony „Najemcy” za organizację zajęć oraz do bieżącego kontaktu z „GOSiR” w Ustroniu Morskim będzie: Pani Żaneta Michałkiewicz - Biernacka tel.698631752

§ 11

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego. Wszelkie spory wynikłe z niniejszej umowy rozpatrywać będzie Sąd Rejonowy w Kołobrzegu.

§ 12

1. Umowa została sporządzona w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla „Najemcy” i 2 egzemplarze dla „GOSiR”.
2. Harmonogram rezerwacji boisk stanowi integralną część umowy - załącznik nr 1.
3. Ewidencja niewykorzystanych jednostek treningowych na boisku z nawierzchnią naturalną (trawiastą) oraz na boisku ze sztuczną nawierzchnią stanowi integralną część umowy - załącznik nr 2 i 3

NAJEMCA

Żaneta Michałkiewicz -
Biernacka

GOSiR

DYREKTOR GOSiR
w Ustroniu Morskim

mgr Żaneta Wajert

GŁÓWNY KASJER

mgr Jacek Barański

Sierpień	08:30-09:00	09:00-09:30	09:30-10:00	10:30-11:00	11:00-11:30	11:30-12:00	12:00-12:30	12:30-13:00	13:00-13:30	15:00-15:30	15:30-16:00	16:00-16:30	16:30-17:00	17:00-17:30	17:30-18:00	boisko trawiaste	200zł / 45 min
	09:00-09:30	09:30-10:00	10:00-10:30	10:30-11:00	11:00-11:30	11:30-12:00	12:00-12:30	12:30-13:00	13:00-13:30	15:30-16:00	16:00-16:30	16:30-17:00	17:00-17:30	17:30-18:00			
3 wt																2	400
8 ndz																2	400
9 pon																2	400
10 wt																2	400
12 czw																2	400
13 pt																2	400
17 wt																2	400
18 śr																2	400
19 czw																2	400
20 pt																2	400
21 sob																6	1200
23 pon																2	400
24 wt																2	400
25 śr																2	400
26 czw																2	400
															razem	34	6800

Lipiec		17:00-17:30	17:30-18:00	18:00-18:30	Euro-boisko	150zł / 45min
31	sob				2	300
					razem	2 300

Sierpień	09:00-09:30	09:30-10:00	10:00-10:30	10:30-11:00	11:00-11:30	11:30-12:00	12:00-12:30	12:30-13:00	13:00-13:30	15:00-15:30	15:30-16:00	16:00-16:30	16:30-17:00	17:00-17:30	17:30-18:00	18:00-18:30	18:30-19:00	19:00-19:30	19:30-20:00	20:00-20:30	Euro-boisko	150zł / 45min	
	09:00-09:30	09:30-10:00	10:00-10:30	10:30-11:00	11:00-11:30	11:30-12:00	12:00-12:30	12:30-13:00	13:00-13:30	15:30-16:00	16:00-16:30	16:30-17:00	17:00-17:30	17:30-18:00	18:00-18:30	18:30-19:00	19:00-19:30	19:30-20:00	20:00-20:30				
1	ndz																				8	1200	
2	pon																				12	1800	
3	wt																				10	1500	
4	śr																				12	1800	
5	czw																				12	1800	
6	pt																				8	1200	
7	sob																				4	600	
8	ndz																				2	300	
9	pon																				2	300	
10	wt																				4	600	
11	śr																				4	600	
12	czw																				4	600	
13	pt																				4	600	
14	sob																				8	1200	
15	ndz																				6	900	
16	pon																				8	1200	
17	wt																				6	900	
18	śr																				6	900	
19	czw																				6	900	
20	pt																				6	900	
22	ndz																				6	900	
23	pon																				4	600	
24	wt																				4	600	
25	śr																				4	600	
26	czw																				4	600	
																					razem	154	23100

GŁÓWNY KSIĘGOWY

 mgr Jarosław Barański

**Ewidencja niewykorzystanych jednostek treningowych na boisku
z nawierzchnią naturalną**

nazwa klubu

miesiąc.....rok.....

l.p.	data	godzina od - do/liczba godzin	liczba uczestnikó w	imię i nazwisko prowadzącego	podpis	Przyczyny odwołania
1.						
2.						
3.						
4.						
5.						
6.						
7.						
8.						
9.						
10.						
11.						
12.						
13.						
14.						
15.						
16.						
17.						
18.						
19.						
20.						
21.						
22.						
23.						
24.						
25.						
26.						
27.						
28.						
29.						
30.						
31.						

**Ewidencja niewykorzystanych jednostek treningowych na boisku
z nawierzchnią sztuczna**

nazwa klubu

miesiąc.....rok.....

l.p.	data	godzina od - do/liczba godzin	liczba uczestników	imię i nazwisko prowadzącego	podpis	Przyczyny odwołania
1.	11.08.21	10 ³⁰ - 12 ⁰⁰		Zaneta		intensywne spły
2.		15 ³⁰ - 17 ⁰⁰		Michell Wójcicki		brak dostępności
3.				Bierncew		piły
4.						
5.				Podinspektor		
6.				ds. obiektów sportowych		
7.				Wiesław Wincza		
8.						
9.						
10.						
11.						
12.						
13.						
14.						
15.						
16.						
17.						
18.						
19.						
20.						
21.						
22.						
23.						
24.						
25.						
26.						
27.						
28.						
29.						
30.						
31.						