

Umowa nr 4/2022

zawarta w dniu 14.01.2022 r. w Ustroniu Morskim pomiędzy:

Gminą Ustronie Morskie ul. Rolna 2, 78-111 Ustronie Morskie, NIP 671-18-01-453 reprezentowaną przez: **Zenona Wajgerta** - Dyrektora Gminnego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Ustroniu Morskim, ul. Polna 3, 78-111 Ustronie Morskie zwanym w dalszej treści umowy „GOSiR”.

a

Przedsiębiorstwem Usługowym Żaneta Michalkiewicz-Biernacka ul. Sienkiewicza 7, 78-425 Biały Bór, NIP 843 156 16 58 reprezentowanym przez: **Panią Żanetę Michalkiewicz-Biernacką**, zwanym dalej „Najemcą”.

§ 1

Przedmiotem umowy jest wynajęcie „Najemcy” znajdujących się na kompleksie sportowym przy ul. Wojska Polskiego 24 b/ ul. Okrzei w Ustroniu Morskim i będących w administracji przez „GOSiR” boisk sportowych.

§ 2

Na podstawie Zarządzenia nr 102/2019 Wójta Gminy Ustronie Morskie z dnia 5 września 2019 roku w sprawie ustalenia minimalnych opłat za wynajem boisk sportowych, zaplecza socjalnego (1 szatnia, natrysk) oraz pomieszczenia konferencyjno – stołowego znajdujących się w budynku socjalnym zaplecza sportowego zlokalizowanego przy ul. Wojska polskiego 24 b w Ustroniu Morskim, ustala się koszt wynajmu płyty boiska piłkarskiego (nawierzchnia sztuczna Euroboisko) na kwotę:

- a) 45 min bez światła – 150,00 zł brutto,
- b) 45 min z załączonym światłem – 210,00 zł brutto,
- c) zaplecze socjalne do 22 osób – 35,00 zł brutto,
- d) zaplecze socjalne powyżej 22 osób – 50,00 zł brutto,
- e) pomieszczenie konferencyjno-stołowe – 30,00 zł brutto 60min.

§ 3

Strony ustalają:

1. Maksymalna liczbę osób w grupie ćwiczącej na płycie głównej boiska sportowego – 22 osoby
2. W przypadku dewastacji przez „Najemcę” mienia „GOSiR”, „Najemca” poniesie koszty związane z jego naprawą lub zakupem.
3. W przypadku niestawienia się „Najemcy” na trening zwrot wpłaconej należności za wynajem boiska nie jest możliwy.
4. W sytuacji wystąpienia opadów deszczu lub innych czynników pogarszających stan nawierzchni boiska, osoba odpowiedzialna z ramienia „GOSiR” za stan płyty boiska może zabronić wstępu na murawę (w takich przypadkach w ciągu 14 dni po odbyciu ostatniego treningu przez „Najemcę” „GOSiR” przeleje na rachunek bankowy „Najemcy” równowartość za niewykorzystane godziny).
5. Podstawą do roszczeń „Najemcy” z tytułu niewykorzystanych przez opady deszczu godzin jest potwierdzona przez pracownika „GOSiR” ewidencja niewykorzystanych jednostek treningowych stanowiąca integralną część umowy.



§ 4

Wynajem boiska odbywać się będzie w terminie od 22.01.2022 roku do 29.01.2022 roku na podstawie załączonego harmonogramu treningów (harmonogramu rezerwacji boiska) stanowiącego integralną część umowy.

§ 5

1. „GOSiR” wynajmie „Najemcy”:
 - a) płytę boiska piłkarskiego (nawierzchnia sztuczna Euroboisko) bez oświetlenia na sumę 3 600,00 zł brutto/ 24 jednostek treningowych (150,00 zł x 24 = 3 600,00 zł)
 - b) płytę boiska piłkarskiego (nawierzchnia sztuczna Euroboisko) z oświetleniem na sumę 2 940,00 zł brutto/ 14 jednostki treningowe (210,00 zł x 14 = 2 940,00 zł)
2. „Najemca” przeleje na wskazany rachunek „GOSiR” jednorazowo **łącznie kwotę: 6 540,00 zł brutto do dnia 21.01.2022 roku**.

§ 6

Wpłata będzie dokonana jednorazowo, przelewem, na rachunek bankowy Gminnego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Ustroniu Morskim nr: 33 8562 0007 0043 6968 2000 0020 Bank Spółdzielczy w Białogardzie Oddział Dygowo.

§ 7

1. W przypadku braku wpłaty opisanej w § 5 „GOSiR” zastrzega sobie prawo do obciążenia „Najemcy” odsetkami ustawowymi w wysokości aktualnie obowiązującej za okres do dnia wniesienia wpłaty oraz do natychmiastowej całkowitej anulacji rezerwacji boiska na rzecz „Najemcy”. W przypadku anulacji rezerwacji „Najemca” zobowiązuje się do zapłaty kary umownej za zerwanie umowy w wysokości 10% wartości umowy tj. 654,00 zł brutto.
2. W przypadku rezygnacji „Najemcy” z rezerwacji poniesie on koszt kary umownej w wysokości 10 % całkowitej wartości umowy tj. 654,00 zł brutto oraz ureguluje tą płatność do dnia 21.01.2022 roku.

§ 8

W przypadkach losowych lub odbywania się w godzinach rezerwacji przez „Najemcę” meczów ligowych, „GOSiR” zastrzega sobie prawo do przesunięcia lub odwołania wynajmu płyty głównej boiska sportowego. W takich przypadkach wszelkie ustalenia nowych terminów wynajmu będą rozwiązywane polubownie i zostaną dostosowane do wymagań rezerwacyjnych obu stron. W przypadku braku możliwości odbycia treningu przez „Najemcę” w innym terminie otrzyma on zwrot kwoty za niewykorzystany trening na wskazany rachunek bankowy zgodnie z zapisem wynikającym z § 3 ust. 4.

§ 9

Nadzór nad grafikiem wynajęć boiska oraz przestrzegania regulaminów obiektu sprawować będzie podinspektor ds. sportowo-komunalnych Pani Aneta Zdanowicz nr tel. 94 3515 095.

§ 10

Osobą odpowiedzialną ze strony „Najemcy” za organizację zajęć oraz do bieżącego kontaktu z „GOSiR” w Ustroniu Morskim będzie: Pani Żaneta Michałkiewicz - Biernacka tel.698631752.

§ 11

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego. Wszelkie spory wynikłe z niniejszej umowy rozpatrywać będzie Sąd Rejonowy w Kołobrzegu.

§ 12

1. Umowa została sporządzona w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla „Najemcy” i 2 egzemplarze dla „GOSiR”.
2. Harmonogram rezerwacji boisk stanowi integralną część umowy - załącznik nr 1.
3. Ewidencja niewykorzystanych jednostek treningowych na boisku ze sztuczną nawierzchnią stanowi integralną część umowy - załącznik nr 2.

NAJEMCA

.....

GOSIR

DYREKTOR GOSIR
w Ustroniu Morskim

mgr. inż. Zenon Wajert

.....

GŁÓWNY KOLEKTOR

mgr. Marcin Cichawski

Załącznik nr 1

Styczeń		09.01	10.01	11.01	12.01	13.01	14.01	15.01	16.01	17.01	18.01	19.01	20.01	21.01	22.01	23.01	24.01	25.01	26.01	27.01	28.01	29.01	210z/45 min za światłem																					
22	lep																						4																					
23	pon																						4																					
24	pon																						2																					
25	wt																						2																					
26	śr																						2																					
27	czw																						2																					
28	pt																						2																					
29	sob																						2																					
SUMA JEDNOSTEK TRENINGOWYCH																																												
RAZEM																																												14
SUMA JEDNOSTEK																																												2 940 00 zł
RAZEM																																												2 940 00 zł

GŁÓWNY KSIĘGOWY

 mgr inż. Andrzej Barański

Załącznik nr 2

**Ewidencja niewykorzystanych jednostek treningowych na boisku
z nawierzchnią sztuczna**

nazwa klubu

miesiąc.....rok.....

l.p.	data	godzina od - do/liczba godzin	liczba uczestnikó	imię i nazwisko prowadzącego	podpis	Przyczyny odwołania
1.						
2.						
3.						
4.						
5.						
6.						
7.						
8.						
9.						
10.						
11.						
12.						
13.						
14.						
15.						
16.						
17.						
18.						
19.						
20.						
21.						
22.						
23.						
24.						
25.						
26.						
27.						
28.						
29.						
30.						
31.						