

Umowa nr 18/2022

zawarta w dniu 21.01.2022 r. w Ustroniu Morskim pomiędzy:

Gminą Ustronie Morskie ul. Rolna 2, 78-111 Ustronie Morskie, NIP 671-18-01-453 reprezentowaną przez: **Zenona Wajgerta** - Dyrektora Gminnego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Ustroniu Morskim, ul. Polna 3, 78-111 Ustronie Morskie zwanym w dalszej treści umowy „GOSiR”.

a

Przedsiębiorstwem Usługowym Żaneta Michalkiewicz-Biernacka ul. Sienkiewicza 7, 78-425 Biały Bór, NIP 843 156 16 58 reprezentowanym przez: **Panią Żanetę Michalkiewicz-Biernacką**, zwanym dalej „Najemcą”

§ 1

Przedmiotem umowy jest wynajęcie „Najemcy” znajdujących się na kompleksie sportowym przy ul. Wojska Polskiego 24 b/ ul. Okrzei w Ustroniu Morskim i będących w administracji przez „GOSiR” boisk sportowych.

§ 2

Na podstawie Zarządzenia nr 102/2019 Wójta Gminy Ustronie Morskie z dnia 5 września 2019 roku w sprawie ustalenia minimalnych opłat za wynajem boisk sportowych, zaplecza socjalnego (1 szatnia, natrysk) oraz pomieszczenia konferencyjno - stołowego znajdujących się w budynku socjalnym zaplecza sportowego zlokalizowanego przy ul. Wojska polskiego 24 b w Ustroniu Morskim, ustala się koszt wynajmu płyty boiska piłkarskiego (nawierzchnia sztuczna Euroboisko) na kwotę:

- a) 45 min bez światła – 150,00 zł brutto,
- b) 45 min z załączonym światłem 210,00 zł brutto,
- c) zaplecze socjalne do 22 osób - 35,00 zł brutto,
- d) zaplecze socjalne powyżej 22 osób – 50,00 zł brutto,
- e) pomieszczenie konferencyjno-stołowe 30,00 zł brutto 60min.

§ 3

Strony ustalają:

1. Maksymalna liczbę osób w grupie ćwiczącej na płycie głównej boiska sportowego – 22 osoby
2. W przypadku dewastacji przez „Najemcę” mienia „GOSiR”, „Najemca” poniesie koszty związane z jego naprawą lub zakupem.
3. W przypadku niestawienia się „Najemcy” na trening zwrot wpłaconej należności za wynajem boiska nie jest możliwy.
4. W sytuacji wystąpienia opadów deszczu lub innych czynników pogarszających stan nawierzchni boiska, osoba odpowiedzialna z ramienia „GOSiR” za stan płyty boiska może zabronić wstępu na murawę (w takich przypadkach w ciągu 14 dni po odbyciu ostatniego treningu przez „Najemcę” „GOSiR” przeleje na rachunek bankowy „Najemcy” równowartość za niewykorzystane godziny).
5. Podstawą do rozszczeń „Najemcy” z tytułu niewykorzystanych przez opady deszczu godzin jest potwierdzona przez pracownika „GOSiR” ewidencja niewykorzystanych jednostek treningowych stanowiąca integralną część umowy.

§ 4

Wynajem boiska odbywać się będzie w terminie od 29.01.2022 roku do 04.02.2022 roku na podstawie załączonego harmonogramu treningów (harmonogramu rezerwacji boiska) stanowiącego integralną część umowy.

§ 5

1. „GOSiR” wynajmie „Najemcy”:
 - a) płytę boiska piłkarskiego (nawierzchnia sztuczna Euroboisko) bez oświetlenia na sumę 4 200,00 zł brutto/ 28 jednostek treningowych
(150,00 zł x 28 = 4 200,00 zł)
 - b) płytę boiska piłkarskiego (nawierzchnia sztuczna Euroboisko) z oświetleniem na sumę 2 520,00 zł brutto/ 12 jednostki treningowe
(210,00 zł x 12 = 2 520,00 zł)
2. „Najemca” przeleje na wskazany rachunek „GOSiR” jednorazowo łączną kwotę: 6 720,00 zł brutto do dnia 28.01.2022 roku.

§ 6

Wpłata będzie dokonana jednorazowo, przelewem, na rachunek bankowy Gminnego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Ustroniu Morskim nr: 33 8562 0007 0043 6968 2000 0020 Bank Spółdzielczy w Białogardzie Oddział Dygowo.

§ 7

1. W przypadku braku wpłaty opisanej w § 5 „GOSiR” zastrzega sobie prawo do obciążenia „Najemcy” odsetkami ustawowymi w wysokości aktualnie obowiązującej za okres do dnia wniesienia wpłaty oraz do natychmiastowej całkowitej anulacji rezerwacji boiska na rzecz „Najemcy”. W przypadku anulacji rezerwacji „Najemca” zobowiązuje się do zapłaty kary umownej za zerwanie umowy w wysokości 10% wartości umowy tj. 672,00 zł brutto.
2. W przypadku rezygnacji „Najemcy” z rezerwacji poniesie on koszt kary umownej w wysokości 10 % całkowitej wartości umowy tj. 672,00 zł brutto oraz ureguluje tą płatność do dnia 28.01.2022 roku.

§ 8

W przypadkach losowych lub odbywania się w godzinach rezerwacji przez „Najemcę” meczów ligowych, „GOSiR” zastrzega sobie prawo do przesunięcia lub odwołania wynajmu płyty głównej boiska sportowego. W takich przypadkach wszelkie ustalenia nowych terminów wynajmu będą rozwiązywane polubownie i zostaną dostosowane do wymagań rezerwacyjnych obu stron. W przypadku braku możliwości odbycia treningu przez „Najemcę” w innym terminie otrzyma on zwrot kwoty za niewykorzystany trening na wskazany rachunek bankowy zgodnie z zapisem wynikającym z § 3 ust. 4.

§ 9

Nadzór nad grafikiem wynajęć boiska oraz przestrzegania regulaminów obiektu sprawować będzie podinspektor ds. sportowo-komunalnych Pani Aneta Zdanowicz nr tel. 94 3515 095.

§ 10

Osobą odpowiedzialną ze strony „Najemcy” za organizację zajęć oraz do bieżącego kontaktu z „GOSiR” w Ustroniu Morskim będzie: Pani Żaneta Michałkiewicz - Biernacka tel.698631752.

§ 11

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego. Wszelkie spory wynikłe z niniejszej umowy rozpatrywać będzie Sąd Rejonowy w Kołobrzegu.

§ 12

1. Umowa została sporządzona w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla „Najemcy” i 2 egzemplarze dla „GOSiR”.
2. Harmonogram rezerwacji boisk stanowi integralną część umowy - załącznik nr 1.
3. Ewidencja niewykorzystanych jednostek treningowych na boisku ze sztuczną nawierzchnią stanowi integralną część umowy - załącznik nr 2.

NAJEMCA

GOSIR

PRZEDSIĘBIORSTWO USŁUGOWE
Żaneta Michałkiewicz - Biernacka
ul: Ślenkiewicza 7, 78-429 Biały Bór
NIP: 843 156 16 58



Załącznik nr 1

Styczeń		1992		2012	
11 PCR		43 min bez barwila		45 min 20 jednostek	
Luty					
1 wt					
2 cz					
3 pi					
4 so					
SUMA JEDNOSTEK TRENINGOWYCH RAZEM		28		12	
		4 260,00 zł		2 620,00 zł	

NP