

## Umowa nr 53/2022

zawarta w dniu 11.04.2022 r. w Ustroniu Morskim pomiędzy:

**Gminą Ustronie Morskie** ul. Rolna 2, 78-111 Ustronie Morskie, NIP 671-18-01-453 reprezentowaną przez: **Zenona Wajgerta** - Dyrektora Gminnego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Ustroniu Morskim, ul. Polna 3, 78-111 Ustronie Morskie zwanym w dalszej treści umowy „GOSiR”,

a

**Przedsiębiorstwem Usługowym Żaneta Michalkiewicz-Biernacka** ul. Sienkiewicza 7, 78-425 Biały Bór, NIP 843 156 16 58 reprezentowanym przez: **Panią Żanetę Michalkiewicz-Biernacką**, zwanym dalej „Najemcą”.

### § 1

Przedmiotem umowy jest wynajęcie „Najemcy” znajdujących się na kompleksie sportowym przy ul. Wojska Polskiego 24 b/ ul. Okrzei w Ustroniu Morskim i będących w administracji przez „GOSiR” boisk sportowych.

### § 2

Na podstawie Zarządzenia nr 102/2019 Wójta Gminy Ustronie Morskie z dnia 5 września 2019 roku w sprawie ustalenia minimalnych opłat za wynajem boisk sportowych, zaplecza socjalnego (1 szatnia, natrysk) oraz pomieszczenia konferencyjno – stołowego znajdujących się w budynku socjalnym zaplecza sportowego zlokalizowanego przy ul. Wojska Polskiego 24 b w Ustroniu Morskim, ustala się koszt:

1. wynajmu głównej płyty boiska sportowego (nawierzchnia naturalna) na kwotę 250,00 zł brutto za 45 min.
2. wynajmu płyty boiska piłkarskiego (nawierzchnia sztuczna euroboisko) na kwotę:
  - a) 45 min bez światła - 170,00 zł brutto,
  - b) 60 min bez światła - 230,00 zł brutto,
  - c) 45 min z załączonym światłem - 250,00 zł brutto,
  - d) 60 min z załączonym światłem - 330,00 zł brutto,
  - e) zaplecze socjalne do 22 osób - 40,00 zł brutto,
  - f) zaplecze socjalne powyżej 22 osób - 60,00 zł brutto,
  - g) pomieszczenie konferencyjno-stołowe - 30,00 zł brutto 60min.

### § 3

Strony ustalają:

1. W przypadku dewastacji przez „Najemcę” mienia „GOSiR”, „Najemca” poniesie koszty związane z jego naprawą lub zakupem.
2. W przypadku niestawienia się „Najemcy” na trening zwrot wpłaconej należności za wynajem boiska nie jest możliwy.
3. W sytuacji wystąpienia opadów deszczu lub innych czynników pogarszających stan nawierzchni boiska, osoba odpowiedzialna z ramienia „GOSiR” za stan płyty boiska może zabronić wstępu na murawę (w takich przypadkach w ciągu 14 dni po odbyciu ostatniego treningu przez „Najemcę” „GOSiR” przeleje na rachunek bankowy „Najemcy” równowartość za niewykorzystane godziny).

4. Podstawą do roszczeń „Najemcy” z tytułu niewykorzystanych przez opady deszczu godzin jest potwierdzona przez pracownika „GOSiR” ewidencja niewykorzystanych jednostek treningowych stanowiąca integralną część umowy.

#### § 4

Wynajem boiska odbywać się będzie w terminie od 02.08.2022 roku do 15.08.2022 roku na podstawie załączonego harmonogramu treningów (harmonogramu rezerwacji boiska) stanowiącego integralną część umowy - załącznik nr 1.

#### § 5

1. „GOSiR” wynajmie „Najemcy” :
  - a) płytę boiska piłkarskiego (nawierzchnia sztuczna - euroboisko) bez oświetlenia na sumę 7 480,00 zł brutto/ 44 jednostki treningowe 45 min (170,00 zł x 44 = 7 480,00 zł)
  2. „Najemca” przeleje na wskazany rachunek „GOSiR” kwotę **7 480,00 zł brutto** w następujących terminach płatności:
    - a) do dnia 13 maja 2022 r. zadatek w kwocie : **2 244,00 zł brutto**,
    - b) pozostałą należność jednorazowo do dnia 02 sierpnia 2022 r. w kwocie: **5 236,00 zł brutto**.

#### § 6

Wpłata dokonana będzie na rachunek bankowy Gminnego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Ustroniu Morskim nr **33 8562 0007 0043 6968 2000 0020** Bank Spółdzielczy w Białogardzie Oddział Dygowo.

#### § 7

1. W przypadku braku wpłaty opisanej w § 5 „GOSiR” zastrzega sobie prawo do obciążenia „Najemcy” odsetkami ustawowymi w wysokości aktualnie obowiązującej za okres do dnia wniesienia wpłaty oraz do natychmiastowej całkowitej anulacji rezerwacji boiska na rzecz „Najemcy”. W przypadku anulacji rezerwacji „Najemca” zobowiązuje się do zapłaty kary umownej za zerwanie umowy w wysokości 10% wartości umowy tj. 748,00 zł brutto.
2. W przypadku rezygnacji „Najemcy” z rezerwacji poniesie on koszt kary umownej w wysokości 10 % całkowitej wartości umowy tj. 748,00 zł brutto oraz ureguluje tą płatność do dnia 02.08.2022 roku.

#### § 8

W przypadkach losowych lub odbywania się w godzinach rezerwacji przez „Najemcę” meczów ligowych, „GOSiR” zastrzega sobie prawo do przesunięcia lub odwołania wynajmu płyty głównej boiska sportowego. W takich przypadkach wszelkie ustalenia nowych terminów wynajmu będą rozwiązywane polubownie i zostaną dostosowane do wymagań rezerwacyjnych obu stron.

W przypadku braku możliwości odbycia treningu przez „Najemcę” w innym terminie otrzyma on zwrot kwoty za niewykorzystany trening na wskazany rachunek bankowy zgodnie z zapisem wynikającym z § 3 ust. 4.

#### § 9

Nadzór nad grafikami wynajęć boisk oraz przestrzegania regulaminów obiektu sprawować będzie Pani Aneta Zdanowicz nr tel. 94 35 15 095.



| Sierpień                           | 10:00<br>10:20 | 10:30<br>11:00 | 11:00<br>11:30 | 11:30<br>12:00 | 12:00<br>12:30 | 12:30<br>13:00 | 13:00<br>13:20 | 13:30<br>14:00 | 14:00<br>14:30 | 14:30<br>15:00 | 15:00<br>15:30 | 15:30<br>16:00 | 16:00<br>16:30 | 16:30<br>17:00 | 17:00<br>18:00 | 170 zł / 45 min<br>bez oświetlenia |
|------------------------------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|------------------------------------|
| 1 pon                              |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                                    |
| 2 wt                               |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                                    |
| 3 śr                               |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                                    |
| 4 czw                              |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                                    |
| 5 pt                               |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                                    |
| 6 sob                              |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                                    |
| 7 ndz                              |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                                    |
| 8 pon                              |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                                    |
| 9 wt                               |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                | 2                                  |
| 10 śr                              |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                | 4                                  |
| 11 czw                             |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                | 4                                  |
| 12 pt                              |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                | 4                                  |
| 13 sob                             |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                | 4                                  |
| 14 ndz                             |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                | 2                                  |
| 15 pon                             |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                | 4                                  |
| 16 wt                              |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                | 4                                  |
| 17 śr                              |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                | 4                                  |
| 18 czw                             |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                | 4                                  |
| 19 pt                              |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                | 4                                  |
| <b>SUMA JEDNOSTEK TRENINGOWYCH</b> |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                | <b>44</b>                          |
| <b>RAZEM</b>                       |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                | <b>7 480,00 zł</b>                 |

**Załącznik nr 2****Ewidencja niewykorzystanych jednostek treningowych na boisku  
z nawierzchnią sztuczną**

nazwa klubu .....

miesiąc.....rok.....

| l.p. | data | godzina od -<br>do/liczba godzin | liczba<br>uczestników | imię i nazwisko<br>prowadzącego | podpis | Przyczyny odwołania |
|------|------|----------------------------------|-----------------------|---------------------------------|--------|---------------------|
| 1.   |      |                                  |                       |                                 |        |                     |
| 2.   |      |                                  |                       |                                 |        |                     |
| 3.   |      |                                  |                       |                                 |        |                     |
| 4.   |      |                                  |                       |                                 |        |                     |
| 5.   |      |                                  |                       |                                 |        |                     |
| 6.   |      |                                  |                       |                                 |        |                     |
| 7.   |      |                                  |                       |                                 |        |                     |
| 8.   |      |                                  |                       |                                 |        |                     |
| 9.   |      |                                  |                       |                                 |        |                     |
| 10.  |      |                                  |                       |                                 |        |                     |
| 11.  |      |                                  |                       |                                 |        |                     |
| 12.  |      |                                  |                       |                                 |        |                     |
| 13.  |      |                                  |                       |                                 |        |                     |
| 14.  |      |                                  |                       |                                 |        |                     |
| 15.  |      |                                  |                       |                                 |        |                     |
| 16.  |      |                                  |                       |                                 |        |                     |
| 17.  |      |                                  |                       |                                 |        |                     |
| 18.  |      |                                  |                       |                                 |        |                     |
| 19.  |      |                                  |                       |                                 |        |                     |
| 20.  |      |                                  |                       |                                 |        |                     |
| 21.  |      |                                  |                       |                                 |        |                     |
| 22.  |      |                                  |                       |                                 |        |                     |
| 23.  |      |                                  |                       |                                 |        |                     |
| 24.  |      |                                  |                       |                                 |        |                     |
| 25.  |      |                                  |                       |                                 |        |                     |
| 26.  |      |                                  |                       |                                 |        |                     |
| 27.  |      |                                  |                       |                                 |        |                     |
| 28.  |      |                                  |                       |                                 |        |                     |
| 29.  |      |                                  |                       |                                 |        |                     |
| 30.  |      |                                  |                       |                                 |        |                     |
| 31.  |      |                                  |                       |                                 |        |                     |

**Ewidencja niewykorzystanych jednostek treningowych na boisku  
z nawierzchnią naturalną**

nazwa klubu .....

miesiąc.....rok.....

| I.p. | data | godzina od -<br>do/liczba godzin | liczba<br>uczestnikó<br>w | imię i nazwisko<br>prowadzącego | podpis | Przyczyny odwołania |
|------|------|----------------------------------|---------------------------|---------------------------------|--------|---------------------|
| 1.   |      |                                  |                           |                                 |        |                     |
| 2.   |      |                                  |                           |                                 |        |                     |
| 3.   |      |                                  |                           |                                 |        |                     |
| 4.   |      |                                  |                           |                                 |        |                     |
| 5.   |      |                                  |                           |                                 |        |                     |
| 6.   |      |                                  |                           |                                 |        |                     |
| 7.   |      |                                  |                           |                                 |        |                     |
| 8.   |      |                                  |                           |                                 |        |                     |
| 9.   |      |                                  |                           |                                 |        |                     |
| 10.  |      |                                  |                           |                                 |        |                     |
| 11.  |      |                                  |                           |                                 |        |                     |
| 12.  |      |                                  |                           |                                 |        |                     |
| 13.  |      |                                  |                           |                                 |        |                     |
| 14.  |      |                                  |                           |                                 |        |                     |
| 15.  |      |                                  |                           |                                 |        |                     |
| 16.  |      |                                  |                           |                                 |        |                     |
| 17.  |      |                                  |                           |                                 |        |                     |
| 18.  |      |                                  |                           |                                 |        |                     |
| 19.  |      |                                  |                           |                                 |        |                     |
| 20.  |      |                                  |                           |                                 |        |                     |
| 21.  |      |                                  |                           |                                 |        |                     |
| 22.  |      |                                  |                           |                                 |        |                     |
| 23.  |      |                                  |                           |                                 |        |                     |
| 24.  |      |                                  |                           |                                 |        |                     |
| 25.  |      |                                  |                           |                                 |        |                     |
| 26.  |      |                                  |                           |                                 |        |                     |
| 27.  |      |                                  |                           |                                 |        |                     |
| 28.  |      |                                  |                           |                                 |        |                     |
| 29.  |      |                                  |                           |                                 |        |                     |
| 30.  |      |                                  |                           |                                 |        |                     |
| 31.  |      |                                  |                           |                                 |        |                     |