

Umowa nr 57/2022

zawarta w dniu 09.05.2022 r. w Ustroniu Morskim pomiędzy:

Gminą Ustronie Morskie ul. Rolna 2, 78-111 Ustronie Morskie, NIP 671-18-01-453 reprezentowaną przez: **Zenona Wajgerta** - Dyrektora Gminnego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Ustroniu Morskim, ul. Polna 3, 78-111 Ustronie Morskie zwanym w dalszej treści umowy „GOSiR”,

a

Football Academy sp z.o.o., ul. Kowalska 2, 45-588 Opole, NIP 754-311-72-99, reprezentowaną przez: **Pana Radosława Soperczaka** - Prezesa Zarządu, zwaną dalej „Najemcą”.

§ 1

Przedmiotem umowy jest wynajęcie „Najemcy” znajdujących się na kompleksie sportowym przy ul. Wojska Polskiego 24 b/ ul. Okrzei w Ustroniu Morskim i będących w administracji przez „GOSiR” boisk sportowych.

§ 2

Na podstawie Zarządzenia nr 102/2019 Wójta Gminy Ustronie Morskie z dnia 5 września 2019 roku w sprawie ustalenia minimalnych opłat za wynajem boisk sportowych, zaplecza socjalnego (1 szatnia, natrysk) oraz pomieszczenia konferencyjno – stołowego znajdujących się w budynku socjalnym zaplecza sportowego zlokalizowanego przy ul. Wojska Polskiego 24 b w Ustroniu Morskim, ustala się koszt:

1. Wynajmu głównej płyty boiska sportowego (nawierzchnia naturalna) na kwotę 250,00 zł brutto za 45 min.
2. Wynajmu płyty boiska piłkarskiego (nawierzchnia sztuczna euroboisko) na kwotę:
 - a) 45 min bez światła - 170,00 zł brutto,
 - b) 60 min bez światła - 230,00 zł brutto,
 - c) 45 min z załączonym światłem - 250,00 zł brutto,
 - d) 60 min z załączonym światłem - 330,00 zł brutto,
 - e) zaplecze socjalne do 22 osób - 40,00 zł brutto,
 - f) zaplecze socjalne powyżej 22 osób - 60,00 zł brutto,
 - g) pomieszczenie konferencyjno-stołowe - 30,00 zł brutto 60min.

§ 3

Strony ustalają:

1. W przypadku dewastacji przez „Najemcę” mienia „GOSiR”, „Najemca” poniesie koszty związane z jego naprawą lub zakupem.
2. W przypadku niestawienia się „Najemcy” na trening zwrot wpłaconej należności za wynajem boiska nie jest możliwy.
3. W sytuacji wystąpienia opadów deszczu lub innych czynników pogarszających stan nawierzchni boiska, osoba odpowiedzialna z ramienia „GOSiR” za stan płyty boiska może zabronić wstępu na murawę (w takich przypadkach w ciągu 14 dni po odbyciu ostatniego treningu przez „Najemcę” „GOSiR” przeleje na rachunek bankowy „Najemcy” równowartość za niewykorzystane godziny).
4. Podstawą do roszczeń „Najemcy” z tytułu niewykorzystanych przez opady deszczu godzin jest potwierdzona przez pracownika „GOSiR” ewidencja niewykorzystanych jednostek treningowych stanowiąca integralną część umowy.

§ 4

Wynajem boisk odbywać się będzie w terminie od 09.07.2022 roku do 15.07.2022 roku na podstawie załączonego harmonogramu treningów (harmonogramu rezerwacji boisk) stanowiącego integralną część umowy - załączniki nr 1.

§ 5

1. „GOSiR” wynajmie „Najemcy”:
 - a) płytę główną boiska sportowego (nawierzchnia naturalna - trawiaste) na sumę 2 000,00 zł brutto/ 8 jednostek treningowych 45 min (250,00 zł x 8 = 2 000,00 zł),
 - b) płytę boiska z nawierzchnią sztuczną (Euroboisko) na sumę 680,00 zł brutto/ 4 jednostki treningowe 45 min (4x170,00 zł = 680,00 zł).

2. „Najemca” przeleje na wskazany rachunek „GOSiR” **jednorazowo łączną kwotą 2 680,00 zł brutto do dnia 08 lipca 2022 r.**

§ 6

Wpłata dokonana będzie na rachunek bankowy Gminnego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Ustroniu Morskim nr **33 8562 0007 0043 6968 2000 0020** Bank Spółdzielczy w Białogardzie Oddział Dygowo.

§ 7

1. W przypadku braku wpłaty opisanej w § 5 „GOSiR” zastrzega sobie prawo do obciążenia „Najemcy” odsetkami ustawowymi w wysokości aktualnie obowiązującej za okres do dnia wniesienia wpłaty oraz do natychmiastowej całkowitej anulacji rezerwacji boiska na rzecz „Najemcy”. W przypadku anulacji rezerwacji „Najemca” zobowiązuje się do zapłaty kary umownej za zerwanie umowy w wysokości 10% wartości umowy tj. 268,00 zł brutto.
2. W przypadku rezygnacji „Najemcy” z rezerwacji poniesie on koszt kary umownej w wysokości 10 % całkowitej wartości umowy tj. 268,00 zł brutto oraz ureguje tą płatność do dnia 08.07.2022 roku.

§ 8

W przypadkach losowych lub odbywania się w godzinach rezerwacji przez „Najemcę” meczów ligowych, „GOSiR” zastrzega sobie prawo do przesunięcia lub odwołania wynajmu płyty głównej boiska sportowego. W takich przypadkach wszelkie ustalenia nowych terminów wynajmu będą rozwiązywane polubownie i zostaną dostosowane do wymagań rezerwacyjnych obu stron.

W przypadku braku możliwości odbycia treningu przez „Najemcę” w innym terminie otrzyma on zwrot kwoty za niewykorzystany trening na wskazany rachunek bankowy zgodnie z zapisem wynikającym z § 3 ust. 4.

§ 9

Nadzór nad grafiką wynajęcia boisk oraz przestrzegania regulaminów obiektu sprawować będzie Pan Wiesław Wincza nr tel. 94 35 15 095.

§ 10

Osobą odpowiedzialną ze strony „Najemcy” za organizację zajęć oraz do bieżącego kontaktu z „GOSiR” w Ustroniu Morskim będzie: Pani Monika Garbowska tel. 533 322 369.

§ 11

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego. Wszelkie spory wynikłe z niniejszej umowy rozpatrywać będzie Sąd Rejonowy w Kołobrzegu.

§ 12

1. Umowa została sporządzona w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla „Najemcy” i 2 egzemplarze dla „GOSiR”.
2. Harmonogram rezerwacji boisk stanowi integralną część umowy - załącznik nr 1.
3. Ewidencja niewykorzystanych jednostek treningowych na boisku z naturalną nawierzchnią (trawiastą) stanowi integralną część umowy - załącznik nr 2.
4. Ewidencja niewykorzystanych jednostek treningowych na boisku ze sztuczną nawierzchnią (Euroboisko) stanowi integralną część umowy - załącznik nr 3.

NAJEMCA



FOOTBALL ACADEMY
SP. Z O.O.
ul. Kowalska 2, 45-588 Opole
Tel: 500 200 490, fax: 500 200 490
NIP: 754-311-72-99
REGON: 364122333
KRS: 0000612267

www.footballacademy.pl
Football Academy
Sp. z o.o.
PREZES ZARZĄDU
Radosław Soperczak

GOSIR

DYREKTOR GOSIR
w Ustroniu Morskim

mgr inż. Zenon Wajgert

GLÓWNY KSIĘGOWY

mgr Jarosław Barański

Załącznik nr 1

Lipiec		09:00-09:30	09:30-10:00	10:00-10:30	17:00-17:30	17:30-18:00	18:00-18:30	Euroboisko 170zł/45min.	
9	sob				FA Camps			2	340
10	ndz	FA Camps						2	340
Razem								4	680 zł

Lipiec		08:30-09:00	09:00-09:30	09:30-10:00	Boisko trawiaste 250zł/45min.	
11	pon		FA	CAMPS	2	500
12	wt					
13	śr		FA	CAMPS	2	500
14	czw		FA	CAMPS	2	500
15	pt		FA	CAMPS	2	500
Razem					8	2 000 zł

GŁÓWNY KSIĘGOWY

mgr inż. Józef Barański

Załącznik nr 2

**Ewidencja niewykorzystanych jednostek treningowych na boisku
z nawierzchnią naturalną**

nazwa klubu

miesiąc.....rok.....

I.p.	data	godzina od - do/liczba godzin	liczba uczestnikó w	imię i nazwisko prowadzącego	podpis	Przyczyny odwołania
1.						
2.						
3.						
4.						
5.						
6.						
7.						
8.						
9.						
10.						
11.						
12.						
13.						
14.						
15.						
16.						
17.						
18.						
19.						
20.						
21.						
22.						
23.						
24.						
25.						
26.						
27.						
28.						
29.						
30.						
31.						

Załącznik nr 3

**Ewidencja niewykorzystanych jednostek treningowych na boisku
z nawierzchnią sztuczną**

nazwa klubu

miesiąc.....rok.....

l.p.	data	godzina od - do/liczba godzin	liczba uczestnikó w	imię i nazwisko prowadzącego	podpis	Przyczyny odwołania
1.						
2.						
3.						
4.						
5.						
6.						
7.						
8.						
9.						
10.						
11.						
12.						
13.						
14.						
15.						
16.						
17.						
18.						
19.						
20.						
21.						
22.						
23.						
24.						
25.						
26.						
27.						
28.						
29.						
30.						
31.						