

## Umowa nr 58/2022

zawarta w dniu 09.05.2022 r. w Ustroniu Morskim pomiędzy:

**Gminą Ustronie Morskie** ul. Rolna 2, 78-111 Ustronie Morskie, NIP 671-18-01-453 reprezentowaną przez: **Zenona Wajgerta** - Dyrektora Gminnego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Ustroniu Morskim, ul. Polna 3, 78-111 Ustronie Morskie zwanym w dalszej treści umowy „GOSiR”,

a

**Stowarzyszeniem Olympic Wrocław Piłkarska Akademia Mistrzów Dariusz Sztylka & Krzysztof Wołczek**, ul. Legnicka 65, 54-206 Wrocław, NIP 8943068889, reprezentowaną przez: **Pana Konrada Łągiewczyka** - Wiceprezesa Zarządu, zwaną dalej „Najemcą”.

### § 1

Przedmiotem umowy jest wynajęcie „Najemcy” znajdujących się na kompleksie sportowym przy ul. Wojska Polskiego 24 b/ ul. Okrzei w Ustroniu Morskim i będących w administracji przez „GOSiR” boisk sportowych.

### § 2

Na podstawie Zarządzenia nr 102/2019 Wójta Gminy Ustronie Morskie z dnia 5 września 2019 roku w sprawie ustalenia minimalnych opłat za wynajem boisk sportowych, zaplecza socjalnego (1 szatnia, natrysk) oraz pomieszczenia konferencyjno – stołowego znajdujących się w budynku socjalnym zaplecza sportowego zlokalizowanego przy ul. Wojska Polskiego 24 b w Ustroniu Morskim, ustala się koszt:

1. wynajmu głównej płyty boiska sportowego (nawierzchnia naturalna) na kwotę 250,00 zł brutto za 45 min.
2. wynajmu płyty boiska piłkarskiego (nawierzchnia sztuczna euroboisko) na kwotę:
  - a) 45 min bez światła - 170,00 zł brutto,
  - b) 60 min bez światła - 230,00 zł brutto,
  - c) 45 min z załączonym światłem - 250,00 zł brutto,
  - d) 60 min z załączonym światłem - 330,00 zł brutto,
  - e) zaplecze socjalne do 22 osób - 40,00 zł brutto,
  - f) zaplecze socjalne powyżej 22 osób - 60,00 zł brutto,
  - g) pomieszczenie konferencyjno-stołowe - 30,00 zł brutto 60min.

### § 3

Strony ustalają:

1. W przypadku dewastacji przez „Najemcę” mienia „GOSiR”, „Najemca” poniesie koszty związane z jego naprawą lub zakupem.
2. W przypadku niestawienia się „Najemcy” na trening zwrot wpłaconej należności za wynajem boiska nie jest możliwy.
3. W sytuacji wystąpienia opadów deszczu lub innych czynników pogarszających stan nawierzchni boiska, osoba odpowiedzialna z ramienia „GOSiR” za stan płyty boiska może zabronić wstępu na murawę (w takich przypadkach w ciągu 14 dni po odbyciu ostatniego treningu przez „Najemcę” „GOSiR” przeleje na rachunek bankowy „Najemcy” równowartość za niewykorzystane godziny).

4. Podstawą do roszczeń „Najemcy” z tytułu niewykorzystanych przez opady deszczu godzin jest potwierdzona przez pracownika „GOSiR” ewidencja niewykorzystanych jednostek treningowych stanowiąca integralną część umowy.

#### § 4

Wynajem boisk odbywać się będzie w terminie od 16.08.2022 roku do 20.08.2022 roku na podstawie załączonego harmonogramu treningów (harmonogramu rezerwacji boisk) stanowiącego integralną część umowy - załącznik nr 1.

#### § 5

1. „GOSiR” wynajmie „Najemcy”:

a) płytę boiska piłkarskiego (nawierzchnia sztuczna - euroboisko) bez oświetlenia na sumę 920,00 zł brutto/ 4 jednostki treningowe 60 min (230,00 zł x 4 = 920,00 zł)

2. „Najemca” przeleje na wskazany rachunek „GOSiR” jednorazowo łączną kwotę 920,00 zł brutto do dnia 09 sierpnia 2022 r.

#### § 6

Wpłata dokonana będzie na rachunek bankowy Gminnego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Ustroniu Morskim nr 33 8562 0007 0043 6968 2000 0020 Bank Spółdzielczy w Białogardzie Oddział Dygowo.

#### § 7

1. W przypadku braku wpłaty opisanej w § 5 „GOSiR” zastrzega sobie prawo do obciążenia „Najemcy” odsetkami ustawowymi w wysokości aktualnie obowiązującej za okres do dnia wniesienia wpłaty oraz do natychmiastowej całkowitej anulacji rezerwacji boiska na rzecz „Najemcy”. W przypadku anulacji rezerwacji „Najemca” zobowiązuje się do zapłaty kary umownej za zerwanie umowy w wysokości 10% wartości umowy tj. 92,00 zł brutto.
2. W przypadku rezygnacji „Najemcy” z rezerwacji poniesie on koszt kary umownej w wysokości 10 % całkowitej wartości umowy tj. 92,00 zł brutto oraz ureguluje tą płatność do dnia 09.08.2022 roku.

#### § 8

W przypadkach losowych lub odbywania się w godzinach rezerwacji przez „Najemcę” meczów ligowych, „GOSiR” zastrzega sobie prawo do przesunięcia lub odwołania wynajmu płyty głównej boiska sportowego. W takich przypadkach wszelkie ustalenia nowych terminów wynajmu będą rozwiązywane polubownie i zostaną dostosowane do wymagań rezerwacyjnych obu stron. W przypadku braku możliwości odbycia treningu przez „Najemcę” w innym terminie otrzyma on zwrot kwoty za niewykorzystany trening na wskazany rachunek bankowy zgodnie z zapisem wynikającym z § 3 ust. 4.

#### § 9

Nadzór nad grafikiem wynajęć boisk oraz przestrzegania regulaminów obiektu sprawować będzie Pani Aneta Zdanowicz nr tel. 94 35 15 095.

#### § 10

Osobą odpowiedzialną ze strony „Najemcy” za organizację zajęć oraz do bieżącego kontaktu z „GOSiR” w Ustroniu Morskim będzie: Pan Konrad Łągiewczyk tel. 530 999 241.

§ 11

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego. Wszelkie spory wynikłe z niniejszej umowy rozpatrywać będzie Sąd Rejonowy w Kołobrzegu.

§ 12

1. Umowa została sporządzona w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla „Najemcy” i 2 egzemplarze dla „GOSiR”.
2. Harmonogram rezerwacji boisk stanowi integralną część umowy - załącznik nr 1.
3. Ewidencja niewykorzystanych jednostek treningowych na boisku ze sztuczną nawierzchnią stanowi integralną część umowy - załącznik nr 2

**NAJEMCA**

**WICEPREZES ZARZĄDU**  
Stowarzyszenie Olympic Wrocław  
*Konrad Ładiewczyk*  
Konrad Ładiewczyk

**GOSIR**

DYREKTOR GOSIR  
Wrocław  
*[Signature]*

STOWARZYSZENIE OLYMPIC WROCŁAW  
PIŁKARSKA AKADEMIA MISTRZÓW  
Dariusz Sztylka & Krzysztof Wołczek  
ul. Legnicka 65, 54-206 Wrocław  
NIP 8943066889 REGON 352991409

CIŁOWNY KASJEROWA  
*[Signature]*

Zalęcenie nr 1

Skrytki																			230 zł / 45 min bez odwołania
15.02																			1
17.04																			1
15.05.20																			1
15.07																			1
15.08																			1
<b>SUMA JEDNOSTEK TRENINGOWYCH</b>																		<b>4</b>	
<b>RAZEM</b>																		<b>920.00 zł</b>	

Wojewódzki Urząd Marszałkowski  
*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*