

77/2022

GOSIR.RŚ.6845.03.2021 / 2022

## ANEKS Nr 1

### DO UMOWY Nr 70 / 2021 z dnia 18 czerwca 2021 r.

sporządzony w dniu 20 czerwca 2022 r. pomiędzy Gminą Ustronie Morskie ul. Rolna 2, 78-111 Ustronie Morskie, NIP 671-18-01-453 reprezentowaną przez: Zenona Wajgerta - Dyrektora Gminnego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Ustroniu Morskim, ul. Polna 3, 78-111 Ustronie Morskie zwanego dalej "Wydierżawiającym"

a

**Odprowadzanie Ścieków Elżbieta Bedus**, ul. Bol. Chrobrego 75 / 3, 78-111 Ustronie Morskie, NIP 6711329482 zwaną dalej „Dzierżawcą”.

o następującej treści:

#### § 1

1. W związku z wymianą przez Urząd Gminy Ustronie Morskie kontenera sanitarnego zlokalizowanego na część działki nr **211** w obrębie Ustronie Morskie na parkingu przy kościele w Ustroniu Morskim **ul. Woj. Polskiego** o powierzchni 14,40 m<sup>2</sup> na kontener sanitarny samoobsługowy oraz rezygnacją dzierżawcy z dzierżawy nowego kontenera sanitarnego zachodzi konieczność zmiany zapisów umowy 70 / 2021 z dnia 18 czerwca 2021 r.
2. Strony zgodnie postanawiają wprowadzić następujące zmiany do umowy Nr 70 / 2021 z dnia 18 czerwca 2021 r.:

1) § 1 pkt 1 otrzymuje brzmienie:

Wydierżawiająca oświadcza, że jest właścicielem kontenerów sanitarnych o łącznej powierzchni 45,40 m<sup>2</sup> zlokalizowanych:

- a) część działki gruntu nr **260 / 6** w obrębie Ustronie Morskie na której posadowiony jest kontener sanitarny po wschodniej stronie wejścia na plażę przy **Muszli Koncertowej** o powierzchni 15 m<sup>2</sup>.
- b) nieruchomości położonej w Ustroniu Morskim przy ul. Bol. Chrobrego, oznaczonej w ewidencji gruntów nr **69 / 2** zabudowanej budynkiem. Wydzielone pomieszczenie zlokalizowane w tym budynku o powierzchni ogólnej **16 m<sup>2</sup>** stanowiące ogólnodostępną toaletę publiczną.

2) § 5 pkt 1 otrzymuje brzmienie:

Z tytułu dzierżawy ustala się roczny czynsz dzierżawny w kwocie : **3.500,00 złotych** plus podatek VAT w stawce 23 % tj. **805,00 złotych** razem do zapłaty : **4.305,00 złotych** /słownie: cztery tysiące trzysta pięć zł 00 / 100 /, płatny w następujący sposób:

- a) I rata w wysokości: **3.000,00 złotych** , płatna w terminie do dnia 15 lipca każdego roku.
- b) II rata w wysokości : **1.305,00 złotych**, płatna w terminie do dnia 10 sierpnia każdego roku.

§ 2

Pozostałe warunki umowy pozostają bez zmian.

§ 3

Aneks stanowi integralną część umowy.

§ 4

Aneks sporządzono w 4 jednobrzmiących egzemplarzach, 3 egz. dla Zamawiającego 1 egz. dla Wykonawcy.

**DZIERŻAWCA:**

*Bedus*

**WYDZIERŻAWIAJĄCY:**

DYREKTOR GOSIR  
w Ustroniu Morskim  
*[Signature]*  
mgr inż. Zenon Wajgert

Sprawę prowadzi:  
Gminny Ośrodek Sportu i Rekreacji w Ustroniu Morskim  
Inspektor Radosław Świetlik  
Tel. (94) 35-15-095

*[Signature]*  
GŁÓWNY KSIĘGOWY  
mgr Jarosław Barański