

## Umowa nr 5/2023

zawarta w dniu 05.01.2023 r. w Ustroniu Morskim pomiędzy:

**Gminą Ustronie Morskie** ul. Rolna 2, 78-111 Ustronie Morskie, NIP 671-18-01-453 reprezentowaną przez: **Zenona Wajgerta** - Dyrektora Gminnego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Ustroniu Morskim, ul. Polna 3, 78-111 Ustronie Morskie zwanym w dalszej treści umowy „GOSiR”,

a

**Klubem Sportowym Gwardia Koszalin** ul. Fałata 34, 75-434 Koszalin, NIP 669-237-53-85 reprezentowanym przez: Prezesa **Jarosława Burzaka** i wiceprezesa **Piotra Starnawskiego**, zwanym dalej „Najemcą”.

### § 1

Przedmiotem umowy jest wynajęcie „Najemcy” znajdujących się na kompleksie sportowym przy ul. Wojska Polskiego 24 b/ ul. Okrzei w Ustroniu Morskim i będących w administracji przez „GOSiR” boisk sportowych.

### § 2

Na podstawie Zarządzenia nr 69/2022 Wójta Gminy Ustronie Morskie z dnia 30 maja 2022 roku w sprawie ustalenia opłat za wynajem boisk sportowych, zaplecza socjalnego (1 szatnia, natrysk) oraz pomieszczenia konferencyjno – stołowego znajdujących się w budynku socjalnym zaplecza sportowego zlokalizowanego przy ul. Wojska polskiego 24 b w Ustroniu Morskim, ustala się koszt wynajmu płyty boiska piłkarskiego (nawierzchnia sztuczna Euroboisko) na kwotę:

- a) 45 min bez światła – 170,00 zł brutto,
- b) 45 min z załączonym światłem – 250,00 zł brutto,
- c) zaplecze socjalne do 22 osób – 40,00 zł brutto,
- d) zaplecze socjalne powyżej 22 osób – 60,00 zł brutto,
- e) pomieszczenie konferencyjno-stołowe – 30,00 zł brutto 60min.

### § 3

Strony ustalają:

1. Maksymalna liczbę osób w grupie ćwiczącej na płycie głównej boiska sportowego – 22 osoby
2. W przypadku dewastacji przez „Najemcę” mienia „GOSiR”, „Najemca” poniesie koszty związane z jego naprawą lub zakupem.
3. W przypadku niestawienia się „Najemcy” na trening zwrot wpłaconej należności za wynajem boiska nie jest możliwy.
4. W sytuacji wystąpienia opadów deszczu lub innych czynników pogarszających stan nawierzchni boiska, osoba odpowiedzialna z ramienia „GOSiR” za stan płyty boiska może zabronić wstępu na murawę (w takich przypadkach w ciągu 14 dni po odbyciu ostatniego treningu przez „Najemcę” „GOSiR” przeleje na rachunek bankowy „Najemcy” równowartość za niewykorzystane godziny).
5. Podstawą do roszczeń „Najemcy” z tytułu niewykorzystanych przez opady deszczu godzin jest potwierdzona przez pracownika „GOSiR” ewidencja niewykorzystanych jednostek treningowych stanowiąca integralną część umowy.

§ 4

Wynajem boiska odbywać się będzie w terminie od 12.01.2023 roku do 16.02.2023 roku na podstawie załączonego harmonogramu treningów (harmonogramu rezerwacji boiska) stanowiącego integralną część umowy.

§ 5

1. „GOSiR” wynajmie „Najemcy”:
  - a) płytę boiska piłkarskiego (nawierzchnia sztuczna Euroboisko) z oświetleniem na sumę 3000,00 zł brutto/ 12 jednostek treningowych (250,00 zł x 12 = 3000,00 zł)
  - b) zaplecze socjalne do 22 osób (1 szatnia, natrysk) na sumę 240,00 zł brutto (40,00 zł x 6 treningów)
2. „Najemca” przeleje na wskazany rachunek „GOSiR” jednorazowo **łącznie kwotę: 3240,00 zł brutto do dnia 10.01.2023 roku**.

§ 6

Wpłata będzie dokonana jednorazowo, przelewem, na rachunek bankowy Gminnego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Ustroniu Morskim nr: 33 8562 0007 0043 6968 2000 0020 Bank Spółdzielczy w Białogardzie Oddział Dygowo.

§ 7

1. W przypadku braku wpłaty opisanej w § 5 „GOSiR” zastrzega sobie prawo do obciążenia „Najemcy” odsetkami ustawowymi w wysokości aktualnie obowiązującej za okres do dnia wniesienia wpłaty oraz do natychmiastowej całkowitej anulacji rezerwacji boiska na rzecz „Najemcy”. W przypadku anulacji rezerwacji „Najemca” zobowiązuje się do zapłaty kary umownej za zerwanie umowy w wysokości 10% wartości umowy tj. 324,00 zł brutto.
2. W przypadku rezygnacji „Najemcy” z rezerwacji poniesie on koszt kary umownej w wysokości 10 % całkowitej wartości umowy tj. 324,00 zł brutto oraz ureguje tą płatność do dnia 10.01.2023 roku.

§ 8

W przypadkach losowych lub odbywania się w godzinach rezerwacji przez „Najemcę” meczów ligowych, „GOSiR” zastrzega sobie prawo do przesunięcia lub odwołania wynajmu płyty głównej boiska sportowego. W takich przypadkach wszelkie ustalenia nowych terminów wynajmu będą rozwiązywane polubownie i zostaną dostosowane do wymagań rezerwacyjnych obu stron. W przypadku braku możliwości odbycia treningu przez „Najemcę” w innym terminie otrzyma on zwrot kwoty za niewykorzystany trening na wskazany rachunek bankowy zgodnie z zapisem wynikającym z § 3 ust. 4.

§ 9

Nadzór nad grafikiem wynajęć boiska oraz przestrzegania regulaminów obiektu sprawować będzie podinspektor ds. sportowo-komunalnych Pani Dorota Bujniewicz nr tel. 94 3515 095.

§ 10

Osobą odpowiedzialną ze strony „Najemcy” za organizację zajęć oraz do bieżącego kontaktu z „GOSiR” w Ustroniu Morskim będzie: Pan Mirosław Świrko nr tel. 604 479 125.

§ 11

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego. Wszelkie spory wynikłe z niniejszej umowy rozpatrywać będzie Sąd Rejonowy w Kołobrzegu.

§ 12

1. Umowa została sporządzona w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla „Najemcy” i 2 egzemplarze dla „GOSiR”.
2. Harmonogram rezerwacji boisk stanowi integralną część umowy - załącznik nr 1.
3. Ewidencja niewykorzystanych jednostek treningowych na boisku ze sztuczną nawierzchnią stanowi integralną część umowy - załącznik nr 2.

**NAJEMCA**  
PREZES  
KLUBU SPORTOWEGO  
"GWARDIA" Koszalin  
mgr Jarosław Burzak

Wiceprezes Zarządu  
Klubu Sportowego Gwardia Koszalin  
Piotr Staszewski

**GOSiR**  
Dyrektor GOSiR  
w Ustroniu Morskim  
mgr Wajbert

KLUB SPORTOWY  
"GWARDIA" Koszalin  
75-434 KOSZALIN  
ul. Falata 34  
REGON 331451769. NIP 669-237-53-81

*[Handwritten signature]*

Załącznik nr 1

Styczeń		Luty		Marec		Kwiecień		Maj		Czerwiec		Lipiec		Sierpień		Wrzesień		Październik		Listopad		Grudzień	
11	śr																						
12	czw																						
13	pt																						
14	so																						
15	nie																						
16	pon																						
17	wt																						
18	śr																						
19	czw																						
20	pt																						
21	sob																						
22	ndz																						
23	pon																						
24	wt																						
25	śr																						
26	czw																						
27	pt																						
Luty																							
1	śr																						
2	czw																						
3	pt																						
4	sob																						
5	ndz																						
6	pon																						
7	wt																						
8	śr																						
9	czw																						
10	pt																						
11	sob																						
12	ndz																						
13	pon																						
14	wt																						
15	śr																						
16	czw																						
17	pt																						
<b>IŁOŚĆ JEDNOSTEK TRENINGOWYCH</b>																						<b>12</b>	

RAZEM **3 000,00 zł**

Wiceprezes Zarządu,  
Klubu Sportowego Gwardia Koszalin  
Piotr Szamawski

PREZES  
KLUBU SPORTOWEGO  
"GWARDIA" Koszalin  
mgr Jarostaw Burzak

KLUB SPORTOWY  
"GWARDIA" Koszalin  
75-434 KOSZALIN  
ul. Fatata 34  
REGON 331451769, NIP 669-237-53-8

CLUBS LEGOWE  
*[Signature]*