

Umowa nr 125/2023

zawarta w dniu 12.12.2023 r. w Ustroniu Morskim pomiędzy:

Gminą Ustronie Morskie ul. Rolna 2, 78-111 Ustronie Morskie, NIP 671-18-01-453 reprezentowaną przez: **Zenona Wajgerta** - Dyrektora Gminnego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Ustroniu Morskim, ul. Polna 3, 78-111 Ustronie Morskie zwanym w dalszej treści umowy „GOSiR”,

a
SBG SPORT BUSINESS GROUP, ul. Krzywe Koło 5b/4, 62-200 Gniezno, NIP 784-230-09-24, reprezentowany przez **Wojciecha Brenk**, zwaną dalej „Najemcą”.

§ 1

Przedmiotem umowy jest wynajęcie „Najemcy” znajdujących się na kompleksie sportowym przy ul. Wojska Polskiego 24 b/ ul. Okrzei w Ustroniu Morskim i będących w administracji przez „GOSiR” boisk sportowych.

§ 2

Na podstawie Zarządzenia nr 69/2022 Wójta Gminy Ustronie Morskie z dnia 30 maja 2022 roku w sprawie ustalenia opłat za wynajem boisk sportowych, zaplecza socjalnego (1 szatnia, natrysk) oraz pomieszczenia konferencyjno – stołowego znajdujących się w budynku socjalnym zaplecza sportowego zlokalizowanego przy ul. Wojska Polskiego 24 b w Ustroniu Morskim, ustala się koszt wynajmu płyty boiska piłkarskiego (nawierzchnia sztuczna Euroboisko) na kwotę:

- a) 45 min bez światła – 170,00 zł brutto,
- b) 45 min z załączonym światłem – 250,00 zł brutto,
- c) 60 min bez światła – 230,00 zł brutto
- d) 60 min z załączonym światłem – 330,00 zł brutto,
- e) zaplecze socjalne do 22 osób – 40,00 zł brutto,
- f) zaplecze socjalne powyżej 22 osób – 60,00 zł brutto,
- g) pomieszczenie konferencyjno-stołowe – 30,00 zł brutto 60min.

§ 3

Strony ustalają:

1. Maksymalna liczbę osób w grupie ćwiczącej na płycie głównej boiska sportowego – 22 osoby
2. W przypadku dewastacji przez „Najemcę” mienia „GOSiR”, „Najemca” poniesie koszty związane z jego naprawą lub zakupem.
3. W przypadku niestawienia się „Najemcy” na trening zwrot wpłaconej należności za wynajem boiska nie jest możliwy.
4. W sytuacji wystąpienia opadów deszczu lub innych czynników pogarszających stan nawierzchni boiska, osoba odpowiedzialna z ramienia „GOSiR” za stan płyty boiska może zabronić wstępu na murawę (w takich przypadkach w ciągu 14 dni po odbyciu ostatniego treningu przez „Najemcę” „GOSiR” przeleje na rachunek bankowy „Najemcy” równowartość za niewykorzystane godziny).
5. Podstawą do roszczeń „Najemcy” z tytułu niewykorzystanych przez opady deszczu godzin jest potwierdzona przez pracownika „GOSiR” ewidencja niewykorzystanych jednostek treningowych stanowiąca integralną część umowy.

SBG
SPORT BUSINESS GROUP
Wojciech Brenk
62-200 Gniezno, ul. Krzywe Koło 5b/4
NIP: 784-230-09-24
www.sbg.net.pl



§ 4

Wynajem boiska odbywać się będzie w terminie od 15.01.2024 roku do 23.02.2024 roku na podstawie załączonego harmonogramu treningów (harmonogramu rezerwacji boiska) stanowiącego integralną część umowy.

§ 5

1. „GOSiR” wynajmie „Najemcy”:
 - a) płytę boiska piłkarskiego (nawierzchnia sztuczna Euroboisko) bez oświetlenia na sumę 6120,00 zł brutto/ 36 jednostek treningowych (170,00 zł x 36 = 6120,00 zł)
 - b) płytę boiska piłkarskiego (nawierzchnia sztuczna Euroboisko) z oświetleniem na sumę 18000,00 zł brutto/ 72 jednostki treningowe (250,00 zł x 72 = 18000,00 zł)

„Najemca” przeleje na wskazany rachunek „GOSiR” kwotę: 24 120,00 zł brutto w następujących terminach płatności:

- a) do dnia 05 stycznia 2024 r. zadatek w kwocie: 6630,00 zł brutto,
- b) pozostałą należność jednorazowo do dnia 12 stycznia 2024 r. w kwocie: 17490,00 zł brutto.

§ 6

Wpłata będzie dokonana przelewem, na rachunek bankowy Gminnego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Ustroniu Morskim nr: 33 8562 0007 0043 6968 2000 0020 Bank Spółdzielczy w Białogardzie Oddział Dygowo.

§ 7

1. W przypadku braku wpłaty opisanej w § 5 „GOSiR” zastrzega sobie prawo do obciążenia „Najemcy” odsetkami ustawowymi w wysokości aktualnie obowiązującej za okres do dnia wniesienia wpłaty oraz do natychmiastowej całkowitej anulacji rezerwacji boiska na rzecz „Najemcy”. W przypadku anulacji rezerwacji „Najemca” zobowiązuje się do zapłaty kary umownej za zerwanie umowy w wysokości 10% wartości umowy tj. 2412,00 zł brutto.
2. W przypadku rezygnacji „Najemcy” z rezerwacji poniesie on koszt kary umownej w wysokości 10 % całkowitej wartości umowy tj. 2412,00 zł brutto oraz ureguje tą płatność do dnia 12.01.2024 roku.

§ 8

W przypadkach losowych lub odbywania się w godzinach rezerwacji przez „Najemcę” meczów ligowych, „GOSiR” zastrzega sobie prawo do przesunięcia lub odwołania wynajmu płyty głównej boiska sportowego. W takich przypadkach wszelkie ustalenia nowych terminów wynajmu będą rozwiązywane polubownie i zostaną dostosowane do wymagań rezerwacyjnych obu stron. W przypadku braku możliwości odbycia treningu przez „Najemcę” w innym terminie otrzyma on zwrot kwoty za niewykorzystany trening na wskazany rachunek bankowy zgodnie z zapisem wynikającym z § 3 ust. 4.

§ 9

Nadzór nad grafikiem wynajęć boiska oraz przestrzegania regulaminów obiektu sprawować będzie podinspektor ds. sportowo-komunalnych Pani Dorota Bujniewicz nr tel. 94 3515 095.

§ 10

Osobą odpowiedzialną ze strony „Najemcy” za organizację zajęć oraz do bieżącego kontaktu z „GOSiR” w Ustroniu Morskim będzie: Pan Wojciech Brenk nr tel. 794777 337.

§ 11

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego. Wszelkie spory wynikłe z niniejszej umowy rozpatrywać będzie Sąd Rejonowy w Kołobrzegu.

§ 12

1. Umowa została sporządzona w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla „Najemcy” i 2 egzemplarze dla „GOSiR”.
2. Harmonogram rezerwacji boisk stanowi integralną część umowy - załącznik nr 1.
3. Ewidencja niewykorzystanych jednostek treningowych na boisku ze sztuczną nawierzchnią stanowi integralną część umowy - załącznik nr 2.

NAJEMCA
SPORT BUSINESS GROUP
Wojciech Brenk
ul. Krywki 5b/4
79-200 Kołobrzeg
tel. 79 477 337
www.sbg.net.pl

GOSiR
GOSIARSKI OŚRODEK
W USTRONIU MORSKIM

Załącznik nr 1

| Kalendarz treningowy na sezon 2018/2019 | | | | | | | | | | | | 45min/170 bez oświetl. | 45min/250 z oświetl. | |
|---|-----|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|---------------------------|-------------------------|---|
| sty-24 | | | | | | | | | | | | | | |
| 10 | sob | | | | | | | | | | | | | |
| 14 | ndz | | | | | | | | | | | | | |
| 15 | pon | | | | | | | | | | | | | |
| 16 | wt | | | | | | | | | | | | | 2 |
| 17 | śr | | | | | | | | | | | | | 2 |
| 18 | czw | | | | | | | | | | | | | 2 |
| 19 | pt | | | | | | | | | | | | | 2 |
| 20 | sob | | | | | | | | | | | | | 2 |
| 21 | ndz | | | | | | | | | | | | | 2 |
| 22 | pon | | | | | | | | | | | | | 2 |
| 23 | wt | | | | | | | | | | | | 2 | 2 |
| 24 | śr | | | | | | | | | | | | 2 | 2 |
| 25 | czw | | | | | | | | | | | | 2 | 2 |
| 26 | pt | | | | | | | | | | | | 2 | 2 |
| 27 | sob | | | | | | | | | | | | 2 | 2 |
| 28 | ndz | | | | | | | | | | | | 2 | 2 |
| 29 | pon | | | | | | | | | | | | 2 | 2 |
| 30 | wt | | | | | | | | | | | | 2 | 2 |
| 31 | śr | | | | | | | | | | | | 2 | 2 |
| Luty | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | czw | | | | | | | | | | | | | 2 |
| 2 | pt | | | | | | | | | | | | | 2 |
| 3 | sob | | | | | | | | | | | | | 2 |
| 4 | ndz | | | | | | | | | | | | | 2 |
| 5 | pon | | | | | | | | | | | | | 2 |
| 6 | wt | | | | | | | | | | | | | 2 |
| 7 | śr | | | | | | | | | | | | | 2 |
| 8 | czw | | | | | | | | | | | | | 2 |
| 9 | pt | | | | | | | | | | | | | 2 |
| 10 | sob | | | | | | | | | | | | | 2 |
| 11 | ndz | | | | | | | | | | | | | 2 |
| 12 | pon | | | | | | | | | | | | | 2 |
| 13 | wt | | | | | | | | | | | | | 2 |
| 14 | śr | | | | | | | | | | | | | 2 |
| 15 | czw | | | | | | | | | | | | 2 | 2 |
| 16 | pt | | | | | | | | | | | | 2 | 2 |
| 17 | sob | | | | | | | | | | | | 2 | 2 |
| 18 | ndz | | | | | | | | | | | | 2 | 2 |
| 19 | pon | | | | | | | | | | | | 2 | 4 |
| 20 | wt | | | | | | | | | | | | 2 | 4 |
| 21 | śr | | | | | | | | | | | | 2 | 4 |
| 22 | czw | | | | | | | | | | | | 2 | 4 |
| 23 | pt | | | | | | | | | | | | 2 | 4 |
| 24 | sob | | | | | | | | | | | | 2 | 4 |
| 25 | ndz | | | | | | | | | | | | | 4 |
| 26 | pon | | | | | | | | | | | | | 4 |
| 27 | wt | | | | | | | | | | | | | 4 |
| 28 | śr | | | | | | | | | | | | | 4 |
| 29 | czw | | | | | | | | | | | | | 4 |
| Suma jednostek treningowych: | | | | | | | | | | | | 36 | 72 | |
| Razem: | | | | | | | | | | | | 6 120,00 zł | 18 000,00 zł | |

SPORT EUS
 82-200 Gł...
 NIP: ...
 www.sport...
 [Signature]

Załącznik nr 2

Ewidencja niewykorzystanych jednostek treningowych na boisku
z nawierzchnią sztuczna

nazwa klubu

miesiąc.....rok.....

| l.p. | data | godzina od - do/liczba godzin | liczba uczestników | imię i nazwisko prowadzącego | podpis | Przyczyny odwołania |
|------|------|----------------------------------|-----------------------|---------------------------------|--------|---------------------|
| 1. | | | | | | |
| 2. | | | | | | |
| 3. | | | | | | |
| 4. | | | | | | |
| 5. | | | | | | |
| 6. | | | | | | |
| 7. | | | | | | |
| 8. | | | | | | |
| 9. | | | | | | |
| 10. | | | | | | |
| 11. | | | | | | |
| 12. | | | | | | |
| 13. | | | | | | |
| 14. | | | | | | |
| 15. | | | | | | |
| 16. | | | | | | |
| 17. | | | | | | |
| 18. | | | | | | |
| 19. | | | | | | |
| 20. | | | | | | |
| 21. | | | | | | |
| 22. | | | | | | |
| 23. | | | | | | |
| 24. | | | | | | |
| 25. | | | | | | |
| 26. | | | | | | |
| 27. | | | | | | |
| 28. | | | | | | |
| 29. | | | | | | |
| 30. | | | | | | |
| 31. | | | | | | |

SBG
SPORT BUSINESS GROUP
Wojciech Brenk
62-200 Gniezno/ul. Krzywe Koło 5b/4
NIP: 784-230-09-24
www.sbg.net.pl