

UMOWA nr 57/2023

zawarta w dniu 19.04.2023 roku w Ustroniu Morskim pomiędzy:
Gmina Ustronie Morskie ul. Rolna 2, 78-111 Ustronie Morskie, NIP 671-18-01-453 reprezentowana przez: **Zenona Wajgerta** - Dyrektora Gminnego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Ustroniu Morskim, ul. Polna 3, 78-111 Ustronie Morskie zwanym w dalszej treści umowy „GOSIR”.

a

ARMA7 Mariusz Wolski, ul. Marcina z Wrocimowic 12J/14, 03-145 Warszawa, NIP: 672-175-09-35 reprezentowaną przez **Pana Mariusza Wolskiego**, zwanego dalej „Najemcą”.

§ 1

Przedmiotem umowy jest wynajęcie „Najemcy” 48 miejsc noclegowych w budynku socjalnym stadionu sportowego zlokalizowanego w Ustroniu Morskim przy ul. Wojska Polskiego 24b.

§ 2

1. „GOSiR” wynajmie „Najemcy” 48 miejsc noclegowych na organizację obozu młodzieżowego w okresie od 25.06.2023r. do 07.07.2023r.
2. W przypadku posiadania wolnych miejsc noclegowych strony umowy dopuszczają możliwość wynajęcia większej ich liczby po stawce określonej w § 4. W takim przypadku płatność za dodatkową – w stosunku do określonej w ust. 1 liczby miejsc noclegowych dokonana będzie przez „Najemcę” w siedzibie „GOSIR” do dnia 25.06.2023 roku.

§ 3

1. „Najemca” zobowiązuje się korzystać z pomieszczeń i urządzeń obiektu w sposób zgodny z jego przeznaczeniem i ze starannością dobrego gospodarza.
2. Za wszelkie powstałe podczas pobytu uszkodzenia pomieszczeń, sprzętu i wyposażenia „Najemca” ponosi pełną odpowiedzialność finansową.
3. Zakwaterowanie następuje po godz.14.00, wykwaterowanie do godz.10.00.
4. Za czystość i porządek w pokojach, przestrzeganie aktualnych przepisów bezpieczeństwa, higieny i zarządzeń wynikających z przepisów polskiego prawa, podczas trwania turnusu, odpowiada kierownik grupy.

§ 4

Kwota opłaty za korzystanie z pomieszczeń budynku socjalnego ustalana jest na podstawie Zarządzenia nr 70/2022 Wójta Gminy Ustronie Morskie z dnia 30.05.2022 roku „w sprawie ustalenia opłat za wynajem pokoi w budynku zaplecza stadionu sportowego Partnerstwa Gmin imienia Jerzego Makowskiego przy ul. Wojska Polskiego 24 b w Ustroniu Morskim” na kwotę 45,00 zł brutto / 1 osoba / 1 doba hotelowa.

§ 5

1. Tytułem wynagrodzenia za korzystanie z pomieszczeń budynku socjalno – hotelowego „Najemca” zapłaci „GOSiR” kwotę: 25 920,00 zł brutto (48 osób x 12 dób x 45 zł) w następujących terminach płatności:
 - a) do dnia 19 maja 2023 r. zadek w kwocie : 7 776,00 zł brutto,
 - b) pozostałą należność jednorazowo do dnia 20 czerwca 2023 r. w kwocie: 18 144,00 zł brutto
2. Wpłata dokonana będzie na rachunek bankowy Gminnego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Ustroniu Morskim nr 33 8562 0007 0043 6968 2000 0020 Bank Spółdzielczy w Białogardzie Oddział Dygowo.

ARMA7 Mariusz Wolski
ul. Marcina z Wrocimowic 12J/14
03-145 Warszawa
tel. 691 504 235
NIP: 672-175-09-35
REGON: 366246944

Wolski

[Signature]
26.06.2023

[Signature]

§ 6

1. W przypadku braku wpłaty opisanej w § 5 pkt. 1 „GOSiR”, zastrzega sobie prawo do natychmiastowej całkowitej anulacji rezerwacji pomieszczeń na rzecz „Najemcy” a „Najemca” zobowiązuje się do zapłaty kary umownej za zerwanie umowy w wysokości 10% wartości umowy tj. 2 592,00 zł brutto.
2. W przypadku rezygnacji „Najemcy” z rezerwacji poniesie on koszt kary umownej w wysokości 10 % całkowitej wartości umowy tj. 2 592,00 zł brutto oraz ureguluje tą płatność do dnia 25.06.2023 roku.

§ 7

Osobą odpowiedzialną ze strony „Najemcy” za organizację obozu oraz do kontaktu z „GOSiR” na miejscu w Ustroniu Morskim jest Pan Mariusz Wolski tel. 691 504 235.

§ 8

Wszelkie zmiany w umowie możliwe są wyłącznie na podstawie pisemnego aneksu.

§ 9

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego. Wszelkie spory wynikłe z niniejszej umowy rozpatrywać będzie Sąd Rejonowy w Kołobrzegu.

§ 10

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, 1 egzemplarz dla „Najemcy”, 2 egzemplarze dla „GOSiR”.

NAJEMCA

GOSiR

ARMA7 Mariusz Wolski
ul. Marcina z Wrocławia 12/14
03-145 Warszawa
tel. 691 504 235
NIP: 672-175-09-35
REGON: 966246944

Wolski

DYREKTOR GOSiR
w Ustroniu Morskim

[Signature]

[Signature]