

## Umowa nr 70/2023

Zawarta w dniu 19.05.2023 roku pomiędzy:

Gminą Ustronie Morskie ul. Rolna 2, 78-111 Ustronie Morskie, NIP 671-18-01- 453 reprezentowaną przez: Zenona Wajgerta - Dyrektora Gminnego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Ustroniu Morskim, ul. Polna 3, 78-111 Ustronie Morskie zwanym w dalszej treści umowy Wyzierzawiający

a

Platformą Rozwoju S.A. Lisów 4, 05-610 Goszczyn, NIP: 951-230-94-84 Hotel Skal, ul. B. Chrobrego 80, 78-111 Ustronie Morskie reprezentowaną przez Pana Stanisława Dubrow zwaną dalej Dzierżawcą.

### § 1

Przedmiotem umowy jest dzierżawa powierzchni reklamowej (roll-up) od Wyzierzawiającego o powierzchni 3,00 m<sup>2</sup>. Roll - up o wymiarach 1,5 m x 2,0 m będzie umiejscowiony w holu głównym CSR Helios ul. Polna 3, 78-111 Ustronie Morskie.

### § 2

Umowa na dzierżawę powierzchni reklamowej obowiązuje od dnia 01.06.2023 roku do dnia 31.08.2023 roku.

### § 3

Czynsz Dzierżawczy za korzystanie z przedmiotowej powierzchni określonej w § 1 ustala się na podstawie postanowień zawartych w Zarządzeniu nr 18/2013 Wójta Gminy Ustronie Morskie z dnia 13 lutego w sprawie ustalenia opłat za umieszczenie reklamy na obiektach Gminnego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Ustroniu Morskim w skład których wchodzi:

- 1) Centrum Sportowo-Rekreacyjne Helios, ul. Polna 3, Ustronie Morskie,
- 2) Boisko Sportowe wraz z zapleczem, ul. Wojska Polskiego 24b, Ustronie Morskie,
- 3) Sala Gimnastyczna w miejscowości Rusowo 30a,

**na kwotę 243,90zł netto + 23% VAT tj. 56,10zł. Razem 300,00zł brutto, płatne do ostatniego dnia każdego miesiąca trwania umowy.**

### § 4

Czynsz Dzierżawczy wynikający z przedmiotu umowy będzie płatny do ostatniego dnia każdego miesiąca trwania umowy na rachunek bankowy Wyzierzawiającego 33 8562 0007 0043 6968 2000 0020 w Banku Spółdzielczym w Białogardzie Oddział w Dygowie. W przypadku zwłoki w zapłacie czynszu i opłat naliczone zostaną odsetki ustawowe w wysokości aktualnie obowiązującej.

Faktura VAT zostanie wystawiona wg założeń:

**Sprzedawca:**

Gmina Ustronie Morskie, ul. Rolna 2, 78-111 Ustronie Morskie NIP 671-18-01-453,

**Wystawca:**

Gminny Ośrodek Sportu i Rekreacji w Ustroniu Morskim, ul. Polna 3, 78-111 Ustronie Morskie.

 01062023



§ 5

Opłaty, o których mowa w § 3 Dzierżawca zapłaci Wydzierżawiającemu na podstawie faktury VAT wystawionej przez Gminny Ośrodek Sportu i Rekreacji w Ustroniu Morskim z terminem płatności 14 dni.

§ 6

Wydzierżawiający nie ponosi żadnej odpowiedzialności z tytułu kradzieży, uszkodzenia lub zniszczenia mienia przez osoby trzecie.

§ 7

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 8

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§9

Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach w tym jeden dla Dzierżawcy.

DYREKTOR GOSIR  
w Ustroniu Morskim

mgr inż. Zdzisław Waigert

Wydierżawiający

Stanisław Dubrow

Dyrektor Generalny.....  
Hotel \*\*\*\* SKAL

Dzierżawca

**PLATFORMA ROZWOJU S.A.**

Lisów 4, 05-613 Grodzczyn

NIP 951-220-94-84, REGON 142269315

KRS 0000303507

**Hotel SKAL \*\*\*\***

10-111 Ustronie Morskie, ul. Bolesława Chrobrego 80

GŁÓWNY KSIĘGOWY

*[Signature]*  
mgr inż. Stanisław Barański