

Umowa nr 3/2024

zawarta w dniu 03.01.2024 r. w Ustroniu Morskim pomiędzy:

Gminą Ustronie Morskie ul. Rolna 2, 78-111 Ustronie Morskie, NIP 671-18-01-453 reprezentowaną przez: **Zenona Wajgerta** - Dyrektora Gminnego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Ustroniu Morskim, ul. Polna 3, 78-111 Ustronie Morskie zwanym w dalszej treści umowy „GOSiR”,

a

Platformą Rozwoju S.A.

Lisów 4, 05-610 Goszczyn, NIP: 951-230-94-84, Hotel Skal, ul. B. Chrobrego 80, 78-111 Ustronie Morskie reprezentowanym przez: **Pana Stanisława Dubrow**, zwanym dalej „Najemcą”.

§ 1

Przedmiotem umowy jest wynajęcie „Najemcy” znajdujących się na kompleksie sportowym przy ul. Wojska Polskiego 24 b/ ul. Okrzei w Ustroniu Morskim i będących w administracji przez „GOSiR” boisk sportowych.

§ 2

Na podstawie Zarządzenia nr 69/2022 Wójta Gminy Ustronie Morskie z dnia 30 maja 2022 roku w sprawie ustalenia opłat za wynajem boisk sportowych, zaplecza socjalnego (1 szatnia, natrysk) oraz pomieszczenia konferencyjno – stołowego znajdujących się w budynku socjalnym zaplecza sportowego zlokalizowanego przy ul. Wojska Polskiego 24 b w Ustroniu Morskim, ustala się koszt wynajmu płyty boiska piłkarskiego (nawierzchnia sztuczna Euroboisko) na kwotę:

- a) 45 min bez światła – 170,00 zł brutto,
- b) 45 min z załączonym światłem – 250,00 zł brutto,
- c) zaplecze socjalne do 22 osób – 40,00 zł brutto,
- d) zaplecze socjalne powyżej 22 osób – 60,00 zł brutto,
- e) pomieszczenie konferencyjno-stołowe – 30,00 zł brutto 60min.

§ 3

Strony ustalają:

1. Maksymalna liczbę osób w grupie ćwiczącej na płycie głównej boiska sportowego – 22 osoby
2. W przypadku dewastacji przez „Najemcę” mienia „GOSiR”, „Najemca” poniesie koszty związane z jego naprawą lub zakupem.
3. W przypadku niestawienia się „Najemcy” na trening zwrot wpłaconej należności za wynajem boiska nie jest możliwy.
4. W sytuacji wystąpienia opadów deszczu lub innych czynników pogarszających stan nawierzchni boiska, osoba odpowiedzialna z ramienia „GOSiR” za stan płyty boiska może zabronić wstępu na murawę (w takich przypadkach w ciągu 14 dni po odbyciu ostatniego treningu przez „Najemcę” „GOSiR” przeleje na rachunek bankowy „Najemcy” równowartość za niewykorzystane godziny).
5. Podstawą do roszczeń „Najemcy” z tytułu niewykorzystanych przez opady deszczu godzin jest potwierdzona przez pracownika „GOSiR” ewidencja niewykorzystanych jednostek treningowych stanowiąca integralną część umowy.

§ 4

Wynajem boiska odbywać się będzie w terminie od 28.01.2024 roku do 01.02.2024 roku na podstawie załączonego harmonogramu treningów (harmonogramu rezerwacji boiska) stanowiącego integralną część umowy.

§ 5

1. „GOSiR” wynajmie „Najemcy”:

a) płytę boiska piłkarskiego (nawierzchnia sztuczna Euroboisko) bez oświetlenia na sumę 3400,00 zł brutto / 20 jednostek treningowych
(170,00 zł x 20 = 3400,00 zł)

„Najemca” przeleje jednorazowo na wskazany rachunek „GOSiR” kwotę: **3400,00 zł brutto** do dnia 19 stycznia 2024 roku.

§ 6

Wpłata będzie dokonana przelewem na rachunek bankowy Gminnego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Ustroniu Morskim nr: 33 8562 0007 0043 6968 2000 0020 Bank Spółdzielczy w Białogardzie Oddział Dygowo.

§ 7

1. W przypadku braku wpłaty opisanej w § 5 „GOSiR” zastrzega sobie prawo do obciążenia „Najemcy” odsetkami ustawowymi w wysokości aktualnie obowiązującej za okres do dnia wniesienia wpłaty oraz do natychmiastowej całkowitej anulacji rezerwacji boiska na rzecz „Najemcy”. W przypadku anulacji rezerwacji „Najemca” zobowiązuje się do zapłaty kary umownej za zerwanie umowy w wysokości 10% wartości umowy tj. 340,00 zł brutto.
2. W przypadku rezygnacji „Najemcy” z rezerwacji poniesie on koszt kary umownej w wysokości 10 % całkowitej wartości umowy tj. 340,00 zł brutto oraz ureguluje tą płatność do dnia 19.01.2024 roku.

§ 8

W przypadkach losowych lub odbywania się w godzinach rezerwacji przez „Najemcę” meczów ligowych, „GOSiR” zastrzega sobie prawo do przesunięcia lub odwołania wynajmu płyty głównej boiska sportowego. W takich przypadkach wszelkie ustalenia nowych terminów wynajmu będą rozwiązywane polubownie i zostaną dostosowane do wymagań rezerwacyjnych obu stron. W przypadku braku możliwości odbycia treningu przez „Najemcę” w innym terminie otrzyma on zwrot kwoty za niewykorzystany trening na wskazany rachunek bankowy zgodnie z zapisem wynikającym z § 3 ust.

§ 9

Nadzór nad grafikiem wynajmów boiska oraz przestrzegania regulaminów obiektu sprawować będzie podinspektor ds. sportowo-komunalnych Pani Dorota Bujniewicz nr tel. 94 3515 095.

§ 10

Osobą odpowiedzialną ze strony „Najemcy” za organizację zajęć oraz do bieżącego kontaktu z „GOSiR” w Ustroniu Morskim będzie: Pan Mateusz Bruśniak tel. 798 986 586

§ 11

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego. Wszelkie spory wynikłe z niniejszej umowy rozpatrywać będzie Sąd Rejonowy w Kołobrzegu.

§ 12

1. Umowa została sporządzona w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla „Najemcy” i 2 egzemplarze dla „GOSiR”.
2. Harmonogram rezerwacji boisk stanowi integralną część umowy - załącznik nr 1.
3. Ewidencja niewykorzystanych jednostek treningowych na boisku ze sztuczną nawierzchnią stanowi integralną część umowy - załącznik nr 2.

NAJEMCA

Stanisław Dubrow.....
Dyrektor Generalny
Hotel **** SKAL
PLATINIA ROZWOJU S.A.
ul. Piłsudskiego 105 910 Erczyń
NIP 531 250 04 81, REGON 142269315
KRS 00001571507
Hotel SKAL****
78 111 Ustronie Morskie, ul. Bolesława Chrobrego 80

GOSIR

.....

GLÓWNY KSIĘGOWY

mgr Jarosław Barański

Załącznik nr 1

EUROBOJSKO 45min/170 zł, 60 min/230 zł, 20 kwiatem 45 min/250 zł, 60 min/330 zł																	
sty-24	06:00-07:30	07:00-08:30	08:00-09:30	09:00-10:30	10:00-11:30	11:00-12:30	12:00-13:30	13:00-14:30	14:00-15:30	15:00-16:30	16:00-17:30	17:00-18:30	18:00-19:30	19:30-21:00	21:00-22:30	22:30-24:00	45min/170 zł
25 czw																	
26 pt																	
27 sob																	
28 ndz																	
29 pon																	
30 wt																	
31 śr																	
Luty																	
1 czw	08:00-09:30	09:00-10:30	10:00-11:30	11:00-12:30	12:00-13:30	13:00-14:30	14:00-15:30	15:00-16:30	16:00-17:30	17:30-19:00	19:00-20:30	20:30-22:00	22:00-23:30	23:30-25:00	25:00-26:30	26:30-28:00	
2 pt																	
3 sob																	
4 ndz																	
Suma jednostek treningowych:																20	

Razem: 3 400,00 zł

GŁÓWNY KSIEGOWY
mgr Jarosław Barański

Załącznik nr 2

**Ewidencja niewykorzystanych jednostek treningowych na boisku
z nawierzchnią sztuczna**

nazwa klubu

miesiąc.....rok.....

I.p.	data	godzina od - do/liczba godzin	liczba uczestników	imię i nazwisko prowadzącego	podpis	Przyczyny odwołania
1.						
2.						
3.						
4.						
5.						
6.						
7.						
8.						
9.						
10.						
11.						
12.						
13.						
14.						
15.						
16.						
17.						
18.						
19.						
20.						
21.						
22.						
23.						
24.						
25.						
26.						
27.						
28.						
29.						
30.						
31.						