

Umowa Nr 10/2024

zawarta w dniu 15.01.2024 r. w Ustroniu Morskim pomiędzy:

Gminą Ustronie Morskie ul. Rolna 2, 78-111 Ustronie Morskie, NIP 671-18-01-453, reprezentowaną przez: **Zenona Wajgerta** – Dyrektora Gminnego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Ustroniu Morskim z siedzibą przy ul. Polnej 3 zwanym w dalej treści umowy „ZAMAWIAJĄCYM” a firmą:

Ice Serwis Robert Kamiński ul. Tymiankowa 12, 78-132 Korzystno, NIP: 671-178-73-39 reprezentowaną przez: **Roberta Kamińskiego** – właściciela zwanego dalej **WYKONAWCĄ** o następującej treści:

§ 1

Przedmiot umowy

1. Przedmiotem niniejszej umowy są:
 - 1.1. Działania interwencyjne i naprawcze na wezwanie ZAMAWIAJĄCEGO.
 - 1.2. Okresowe przeglądy urządzeń.
2. Działania, o których mowa w pkt 1 dotyczą urządzeń wymienionych w załączniku nr 1 do niniejszej umowy.

§ 2

Działania interwencyjne i naprawcze

1. W przypadku awarii nieobjętej gwarancją WYKONAWCA określa koszt awarii i przed zamówieniem części zamiennych (przed ich wymianą) uzyskuje akceptację ZAMAWIAJĄCEGO na protokole, faksem, telefonicznie lub e-mailem.
2. Realizacja Interwencji Awaryjnej będzie rozpoczęta przez ZAMAWIAJĄCEGO jak najszybciej, jednak nie później niż w ciągu 24 godzin od otrzymanego przez WYKONAWCĘ zlecenia na wykonanie tej usługi, (zgłoszenie telefoniczne, które będzie później potwierdzone pisemnie).
3. Przyjmowanie zleceń w następujących godzinach:
 - 3.1. Dni robocze (od poniedziałku do piątku): 7.00 - 15.00, tel. kom 886-202-905, chlodnictwokg@gmail.com
 - 3.2. Dni wolne i noce: 15.00 - 7.00, tel. kom 886-202-905.
4. W przypadku Interwencji Awaryjnej, wezwanie telefoniczne otrzymane przez WYKONAWCĘ musi być potwierdzone pisemnie lub w formie e-maila przesłanego do WYKONAWCY. **Wezwanie musi zawierać opis awarii oraz dane osoby dokonującej wezwania, w tym telefon.**
5. Zakres prac naprawczych przewiduje działanie do skutecznego przywrócenia pracy urządzenia do stanu sprzed awarii.
6. Wynagrodzenie WYKONAWCY obejmuje koszty pracy serwisanta oraz części zamienne, których wartość musi być zaakceptowana przez ZAMAWIAJĄCEGO.
7. Wynagrodzenie serwisanta określa załącznik nr 3 do niniejszej umowy.
8. W sytuacji Realizacji Interwencji Awaryjnej w czasie innym niż dni robocze (od poniedziałku do piątku w godzinach od 8⁰⁰ do godz. 15⁰⁰) koszt usługi będzie rozliczany zgodnie z załącznikiem nr 3 do niniejszej umowy wg. poniższych zasad:

- 8.1. w godzinach od 15⁰⁰ do godz. 22⁰⁰, roboczogodzina wg stawki określonej w załączniku nr 3 do niniejszej umowy wg. rzeczywistego czasu potwierdzonego protokołem plus 100,00 PLN netto za podjęcie interwencji w obiekcie:
- 8.2. w godzinach od 22⁰⁰ do godz. 8⁰⁰, soboty, niedziele i święta roboczogodzina wg stawki określonej w załączniku nr 3 do niniejszej umowy wg rzeczywistego czasu potwierdzonego protokołem plus 120,00 PLN netto za podjęcie interwencji w obiekcie.

§ 3

Okresowe przeglądy

1. Przestrzeganie okresowych przeglądów urządzeń jest warunkiem zachowania gwarancji.
2. Okresowe przeglądy urządzeń odbywać się będą w dni robocze w godzinach od 8⁰⁰ do 15⁰⁰, inne godziny lub dni wymagają odrębnego ustalenia pomiędzy stronami.
3. Zakres prac okresowych przeglądów obejmuje wykonanie prac konserwacyjnych koniecznych do utrzymania urządzeń w sprawności technicznej z częstotliwością przewidzianą w Dokumentacji Techniczno - Ruchowej (wykaz stanowi załącznik nr 2 do niniejszej umowy).
4. Koszt konserwacji poszczególnych urządzeń określa załącznik nr 1 do niniejszej umowy.
5. Koszt materiałów konserwacyjnych (środki czyszczące, dezynfekujące, smary itp.) ponosi WYKONAWCA.
6. Koszt materiałów eksploatacyjnych (np. filtry, czynnik chłodniczy) i elementów maszyn, bądź układów wentylacyjnych podlegających wymianie w związku z ich uszkodzeniem bądź zużyciem ponosi ZAMAWIAJĄCY.
7. Przeglądy okresowe ustala się na miesiąc czerwiec 2024 r. drugi na miesiąc grudzień 2024 r.
8. Częstotliwość i zakres obsługi: przegląd i konserwacja urządzeń wymienionych w załączniku nr 1 do umowy – zgodnie z wytycznymi zawartymi w DTR tych urządzeń.

§ 4

1. Ze strony ZAMAWIAJĄCEGO osobą wyznaczoną do kontaktów z WYKONAWCĄ jest:
 - 1.1. Wiesław Wincza tel.kom 785 993 193 e-mail: helios@ustronie-morskie.pl
2. Ze strony WYKONAWCY osobą wyznaczoną do kontaktów z ZAMAWIAJĄCYM jest:
 - 2.1. Robert Kaminski, tel.kom 886-202-905, e-mail: chlodnictwoka@gmail.com

§ 5

1. Umowa zawarta jest na okres od dnia 15.01.2024 roku do dnia 31.12.2024 roku.
2. Zawarcie i przestrzeganie umowy uprawnia do ochrony gwarancyjnej w okresie zgodnym z Dokumentacją Techniczną Urządzenia.

§ 6

1. Strony określają wynagrodzenie roczne – zgodnie z załącznikiem nr 1 – dla WYKONAWCY za stały serwis i dozór eksploatacyjny urządzeń wentylacyjnych, w kwocie – 6 570,00 PLN netto (słownie: sześć tysięcy pięćset siedemdziesiąt złotych netto).
2. Płatność wynagrodzenia, o którym mowa w ust.1. odbywać będzie się po każdym przeglądzie na podstawie wystawionej przez WYKONAWCĘ faktury VAT z terminem płatności 14 dni od dnia dostarczenia jej do siedziby ZAMAWIAJĄCEGO.
3. Do kwot określonych w ust. 1 należy doliczyć podatek VAT w wysokości 23%.

4. W przypadku opóźnienia płatności ponad 7 dni, WYKONAWCA zastrzega sobie prawo do natychmiastowego wypowiedzenia Umowy oraz do wstrzymania Świadczeń Serwisowych i Interwencji Awaryjnych bez prawa ZAMAWIAJĄCEGO do dalszych roszczeń odszkodowawczych.
5. Należność określona w ust. 1 będzie wpłacona przez ZAMAWIAJĄCEGO na konto WYKONAWCY na podstawie faktury VAT w terminie 14 dni od daty wykonania przeglądu potwierdzonego protokołem oraz dostarczenia faktury VAT do siedziby ZAMAWIAJĄCEGO.

§ 7

1. Zmiana niniejszej umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W zakresie nieuregulowanym przez niniejszą umowę zastosowanie mają właściwe przepisy Kodeksu Cywilnego.
3. Termin wypowiedzenia umowy przez strony wynosi 30 dni.
4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY
DYREKTOR
w Ustroniu Morskim

.....
mgr inż. Zdzisław Wajgert

WYKONAWCA

SERVIS WENTYLACJA KLIMATYZACJA • CHŁODNICTWO
THE SERVIS
Kowalczyk
ul. Miankowa 12, 73-102 Korzyssko
tel. 671-178-73-39 REGON 320662280
e-mail: chlodnictwckg@gmail.com

Środki zabezpieczono wg. klasyfikacji budżetowej
926 92601 4270-2 . Wartość umowy netto 6.570 zł.

.....
ds. obsługi klienta
.....

INSPEKTOR

Małgorzata Iwańczyk

.....

ZAŁĄCZNIK NR 1 Z DNIA 15.01.2024 roku.
DO UMOWY NR 10/2024 Z DNIA 15.01.2024 roku.
WYKAZ URZĄDZEŃ WRAZ Z CENAMI KONSERWACJI W ROKU

Nr	Urządzenie	Typ	Koszt 1razowy	Ilość urządzeń	Planowana krotność serwisu w roku	Wartość netto	Rabat	Po rabacie
1.	Centrala wentylacyjna	VBW N/W	800,00	1	2	1600,00	10%	1440,00
	Kpl. filtrów do centrali		0,00	1	2	0,00	gratis	0,00
2.	Centrala wentylacyjna	VBWN/W	800,00	1	2	1600,00	10%	1440,00
	Kpl. filtrów do centrali		0,00	1	2	0,00	gratis	0,00
3.	Centrala wentylacyjna	VBW N/W	800,00	1	2	1600,00	10%	1440,00
	Kpl. filtrów do centrali			1	2	0,00	gratis	0,00
4.	Klimatyzator ścienny	3,5 KW (GREEN)	250,00	4	2	2000,00	10%	1800,00
5.	Klimatyzator kanałowy	7,0 KW (HISENSE)	250,00	1	2	500,00	10%	450,00
	Razem		2900,00			7300,00		6570,00

ZAMAWIAJĄCY
DIREKTOR
w Ustroju
mgr inż. Zdzisław Wajgert

WYKONAWCA
Robert Kamiński

SERWIS • WENTYLACJA • KLIMATYZACJA • CHŁODNICTWO
ICE SERWIS
Robert Kamiński
ul. Tymiankowa 12, 78-152 Korzystno
NIP 671-178-73-39 REGON 320948269
e-mail: chlodnictwokg@gmail.com

ZAŁĄCZNIK NR 2 Z DNIA 15.01.2024 roku.
DO UMOWY NR 10/2024 Z DNIA 15.01.2024 roku.
ZAKRES PRAC SERWISOWYCH (PRZEGLĄD OKRESOWY)

ZAKRES CZYNNOŚCI SERWISU CENTRAL WENTYLACYJNYCH
1.Prąd-automatyka
1.1 pomiar poboru prądu
1.1.1 sprężarki
1.1.2 silników wentylatorów
1.2 sprawdzenie działania
1.2.1 siłowników przepustnic
1.2.2 presostatów
1.2.3 zaworów trójdrogowych
1.2.4 czujników co
1.2.5 czujników temperatury
1.2.6 czujników wilgotności
1.2.7 czujnika przeciwzamroziowego
1.3 sprawdzenie połączeń elektrycznych
2. Czystość i higiena
2.1 czyszczenie i dezynfekcja
2.1.1 komór centrali
2.1.2 chłodnicy
2.1.3 nagrzewnicy
2.1.4 wymiennika ciepła
2.2 wymiana filtrów powietrza
2.3 czyszczenie czerpni powietrza
dodatkowo, o ile zamontowano
3. Instalacja chłodnicza
3.1 sprawdzenie szczelności układu
3.2 likwidacja wycieku (w przypadku stwierdzenia)
3.3 uzupełnienie czynnika, typ freonu, ilość
3.4 sprawdzenie ciśnienia układu chłodniczego
4. Skropliny
4.1 sprawdzenie drożności układu odprowadzenia skroplin
4.2 czyszczenie tacy ociekowej jednostki zewnętrznej
5. Sprawdzenie stanu konstrukcji i mocowania urządzenia
6. Sprawdzenie działania wyposażenia opcjonalnego
6.1 restartu
6.2 zestawu pracy zimowej
6.3 grzałki karteru sprężarki
6.4 pompki skroplin
1. Instalacja chłodnicza
1.1 sprawdzenie szczelności układu
1.2 likwidacja wycieku (w przypadku stwierdzenia)
1.3 uzupełnienie czynnika
1.4 sprawdzenie temperatury nawiewu jednostki wewnętrznej
1.5 sprawdzenie ciśnienia układu chłodniczego
2.Instalacja elektryczna
2.1 pomiar poboru prądu sprężarki
2.2 sprawdzenie działania jednostki wewnętrznej
2.3 sprawdzenie połączeń elektrycznych


3. Czystość i higiena
3.1 czyszczenie i dezynfekcja filtrów powietrza
3.2 mycie jednostki wewnętrznej
3.3 dezynfekcja jednostki wewnętrznej-parownik, taca skroplin
3.4 mycie wymiennika ciepła jednostki zewnętrznej
4. Skropliny
4.1 sprawdzenie drożności układu odprowadzenia skroplin
4.2 czyszczenie tacy ociekowej jednostki zewnętrznej

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

.....

[Handwritten signature]

SERWIS WENTYLACJA • KLIMATYZACJA • CIŚNIENIOWNICTWO
 ICE SERWIS
 Robert Kamiński
 ul. Tymiankowa 10, 78-130 Kórnik, gmina Kórnik, powiat Kórnik, woj. wielkopolskie
 NIP 671-178-78-59 REGON 140912880
 e-mail: rchla@nietwokg@gmail.com

ZAŁĄCZNIK NR 3 Z DNIA 15.01.2024 roku.
DO UMOWY NR 10/2024 Z DNIA 15.01.2024 roku.
WYNAGRODZENIE SERWISANTA

Godziny wykonywania Usługi Serwisowej	Opłata w PLN netto za jedną godzinę pracy serwisanta
8.00 – 15.00	80,00
15.00 – 22.00	90,00
22.00 – 8.00	95,00
Sobota, niedziela i święta	95,00

ZAMAWIAJĄCY
DYREKTOR GOSIR
w Ustroniu Miejskim

.....
mg inż. Zdzisław Wajgert

WYKONAWCA

.....
Zdzisław Wajgert

SERWIS • WENTYLACJA • KLIMATYZACJA • CHŁODNICTWO
ICE SERWIS
Robert Kozłowski
ul. Tymiankowa 10, 64-200 Kórzysho
t: 71-178-7111, 71-178-7112, 71-178-7113
e-mail: chlodnictwo@ice-serwis.com

KLAUZULA INFORMACYJNA

Zgodnie z art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. U. UE. L. 119.1 z 04.05.2016) informuję, iż:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Gminny Ośrodek Sportu i Rekreacji z siedzibą w Ustroniu Morskim (78-111), przy ul. Polnej 3
2. Z Inspektorem Ochrony Danych można skontaktować się mailowo: iod@ustronie-morskie.pl
3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu realizacji przedmiotu umowy oraz wymogów określonych w umowie (art. 6 ust. 1 lit. b RODO),
4. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą podmioty uprawnione do uzyskania danych osobowych na podstawie przepisów prawa oraz podmioty realizujące działania na rzecz administratora, np. w ramach dochodzenia roszczeń, obsługi informatycznej,
5. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji wskazanych powyżej celów przetwarzania, w tym również obowiązku archiwizacyjnego wynikającego z przepisów prawa.
6. Posiada Pani/Pan prawo do żądania od administratora dostępu do danych osobowych, ich sprostowania lub ograniczenia przetwarzania.
7. Ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego - Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa.
8. Podanie danych osobowych jest obligatoryjne w celu zawarcia umowy, a ich niepodanie będzie równoznaczne z brakiem możliwości zawarcia umowy.



