

Zarządzenie Nr 6 / 2023
Dyrektora Gminnego Ośrodka Sportu i Rekreacji
w Ustroniu Morskim
z dnia 14 marca 2023 r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.) **zarządzam** co następuje:

§ 1

Podaję do publicznej wiadomości wykaz nr 2 / 2023 nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę. Szczegółowy opis nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia tj. wykaz nr 2 / 2023 z dnia 14 marca 2023 r.

§ 2

Wymieniony w § 1 załącznik do niniejszego zarządzenia, będący jednocześnie wykazem nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę tj.: Nr 2 / 2023 zostanie wywieszony na tablicy ogłoszeń Gminnego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Ustroniu Morskim, zamieszczony na stronie internetowej <http://gosir.bipy.parseta.pl> na okres 21 dni, a informacja o jego wywieszeniu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się inspektorowi gospodarki magazynowej i zamówień publicznych.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

DYREKTOR GOSIR
w Ustroniu Morskim

mgr inż. Zenon Wajgert

W Y K A Z nr 2 / 2023

Na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.) Dyrektor Gminnego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Ustroniu Morskim podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę:

L.P	Położenie nieruchomości	Nr działki Oznac. użytku	Nr księgi wieczystej	Powierzchnia	Przeznaczenie w mpzp	Przedmiot dzierżawy, powierzchnia dzierżawy, przeznaczenie nieruchomości	Forma władania nieruchomością	Stawka czynszu dzierżawnego rocznie netto	Termin wnoszenia opłat
1.	Ustronie Morskie ul. Rybacka zejście nr 8	321 / 21 N; Bi; Ls	KO1L/00051157/2	2,4376 ha	„8UTp”; „7UT”; 6UTp”; tereny plaży	Kontener sanitarny o pow. 14,40 m ² – przeznaczenie toaleta publiczna	Dzierżawa do 3 lat	6.900,00	W dwóch ratach: I rata płatna: do 15 lipca II rata płatna: do 10 sierpnia każdego roku trwania umowy
	Ustronie Morskie Moło Sianożęty zejście nr 6	322 / 14 Ls; Lz; N; Bi	KO1L/00042755/8	5,7484 ha	„1KDJ” ciągi pieszo jezdne :2UTp”; „3UTp”; 1UTp” „4UTp”; 5UTp” tereny plaży	Kontener sanitarny o pow. 14,40 m ² – przeznaczenie toaleta publiczna			
2.	Ustronie Morskie ul. Nadbrzeżna zejście nr 7	322 / 15 Ls, Lz; N; Bi	KO1L/00042755/8	4,2359 ha	„1KDJ” ciągi pieszo jezdne	Kontener sanitarny o pow. 14,40 m ² – przeznaczenie toaleta publiczna	Dzierżawa do 3 lat	6.000,00	W dwóch ratach: I rata płatna: do 15 lipca II rata płatna: do 10 sierpnia każdego roku trwania umowy
	Sianożęty ul. Sztormowa zejście nr 2	323 / 7 N; Ls; Lz; Bi	KO1L/00042753/4	3,5862 ha	„1KDJ” ciągi pieszo jezdne	Kontener sanitarny o pow. 14,40 m ² – przeznaczenie toaleta publiczna			
	Sianożęty ul. Plażowa zejście nr 3	323 / 4 B; Bi; Ls	KO1L/00042753/4	0,2020 ha	„1KDJ” ciągi pieszo jezdne	Kontener sanitarny o pow. 14,40 m ² – przeznaczenie toaleta publiczna			

3.	Ustronie Morskie ul. Ku Morzu zejście nr 5	322 / 15 Ls, Lz; N; Bi	KO1L/00042755/8	4,2359 ha	„IKDJ” ciągi pieszo jezdne	Kontener sanitarny o pow. 14,40 m ² – przeznaczenie toaleta publiczna	Dzierżawa do 3 lat	3.300,00	W dwóch ratach: I rata płatna: do 15 lipca II rata płatna: do 10 sierpnia każdego roku trwania umowy
	Sianożęty ul. Północna zejście nr 4	323 / 3 Ls, Lz; N; Bi	KO1L/00042753/4	1,8790 ha	„IKDJ” ciągi pieszo jezdne	Kontener sanitarny o pow. 14,40 m ² – przeznaczenie toaleta publiczna			

1. Wyzierżawiająca zastrzega sobie prawo do podwyższenia czynszu dzierżawnego nie częściej niż raz do roku o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług za rok poprzedni, publikowany w formie komunikatu Prezesa GUS.
2. Poza czynszem Dzierżawca ponosić będzie koszty związane z dostawą wody i odprowadzeniem ścieków, dostawą i zużyciem energii elektrycznej oraz opłatę za gospodarowanie odpadami. Opłaty wnoszone na podstawie wystawionych faktur w terminie tam określonym.
3. Do stawki czynszu zostanie doliczony podatek VAT w stawce obowiązującej w danym roku. Opłaty wnoszone będą na podstawie wystawionych faktur w terminie tam określonym.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń od 14.03.2023 r. do.....2023 r.

DYREKTOR GOSIR
w Ustroniu Morskim

mgr inż. Zenon Wajgert

Sporządził:
Gminny Ośrodek Sportu i Rekreacji w Ustroniu Morskim
Radosław Świetlik Tel. 094- 35-15-095