

Zarządzenie Nr 7 / 2025

Dyrektora Gminnego Ośrodka Sportu i Rekreacji

w Ustroniu Morskim

z dnia 24 kwietnia 2025 r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.) zarządzam co następuje:

§ 1

Podaję do publicznej wiadomości wykaz nr 2 / 2025 nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę. Szczegółowy opis nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia tj. wykaz nr 2 / 2025 z dnia 24 kwietnia 2025 r.

§ 2

Wymieniony w § 1 załącznik do niniejszego zarządzenia, będący jednocześnie wykazem nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę tj.: nr 2 / 2025 zostanie wywieszony na tablicy ogłoszeń Gminnego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Ustroniu Morskim, zamieszczony na stronie internetowej <http://gosir.bipy.parseta.pl> na okres 21 dni, a informacja o jego wywieszeniu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się kierownikowi ds. obiektów sportowych.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

DYREKTOR GOSIR

Katarzyna Kulik

W Y K A Z nr 2/ 2025

Na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm), Dyrektor Gminnego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Ustroniu Morskim podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę:

L.P	Położenie nieruchomości	Nr działki Oznac. użytku	Nr księgi wieczystej	Powierzchnia	Przeznaczenie w mpzp	Przedmiot dzierżawy, powierzchnia dzierżawy, przeznaczenie nieruchomości	Forma władania nieruchomością	Minimalny miesięczny czynsz dzierżawny netto	Termin wnoszenia opłat
1.	Ustronie Morskie ul. Polna 3	378 Bi-2,1559 ha W-0,0449 ha	KO1L/00010287/3	2,2008 ha	1 US Teren sportu i rekreacji oraz usługi turystyczne. 38 KD (z) Teren drogi publicznej klasy zbiorczej	Część „gastronomiczna” budynku pływalni krytej o powierzchni 59,10 m ² w celu świadczenia usług gastronomicznych	Dzierżawa do 3 lat	Czerwiec-sierpień 10 500,00 zł netto (w tym media), Wrzesień –maj 3600,00zł netto (w tym media)	Do ostatniego dnia każdego miesiąca trwania umowy

1. Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo do podwyższenia czynszu dzierżawnego w przypadku zmiany Zarządzenia Wójta Gminy Ustronie Morskie w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu za dzierżawę.
2. Do stawki czynszu zostanie doliczony podatek VAT w stawce obowiązującej w danym roku. Opłaty wnoszone będą na podstawie wystawionych faktur w terminie tam określonym.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń od 24.04.2025r. do 15.05.2025r.

Sporządził:

Gminny Ośrodek Sportu i Rekreacji w Ustroniu Morskim

Renata Szydłowska, tel. (94) 35 15 095

DYREKTOR OSIR
Katarzyna Wilik

**DYREKTOR GMINNEGO OŚRODKA SPORTU I REKREACJI
W USTRONIU MORSKIM**

informuje, że zgodnie z art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.) na tablicy ogłoszeń Gminnego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Ustroniu Morskim przy ul. Polnej Nr 3 oraz na stronie internetowej <http://gosir.bipy.parseta.pl> zamieszczony został wykaz nr 2/2025 nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę. Wykaz nr 2/2025, objęty Zarządzeniem nr 7/2025 Dyrektora Gminnego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Ustroniu Morskim z dnia 24 kwietnia 2025 roku, dotyczący dzierżawy następujących nieruchomości: części „gastronomicznej” budynku pływalni krytej o powierzchni 59.10 m² w celu świadczenia usług gastronomicznych. Nr działki 378 Bi-2,1559ha W-0,0449ha.

DYREKTOR GOSIR

Katarzyna Kulik