

W Y K A Z nr 2/ 2025

Na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm), Dyrektor Gminnego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Ustroniu Morskim podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę:

L.P	Położenie nieruchomości	Nr działki Oznac. użytku	Nr księgi wieczystej	Powierzchnia	Przeznaczenie w mpzp	Przedmiot dzierżawy, powierzchnia dzierżawy, przeznaczenie nieruchomości	Forma władania nieruchomością	Minimalny miesięczny czynsz dzierżawny netto	Termin wnoszenia opłat
1.	Ustronie Morskie ul. Polna 3	378 Bi-2,1559 ha W-0,0449 ha	KO1L/00010287/3	2,2008 ha	1 US Teren sportu i rekreacji oraz usługi turystyczne. 38 KD (z) Teren drogi publicznej klasy zbiorczej	Część „gastronomiczna” budynku pływalni krytej o powierzchni 59,10 m ² w celu świadczenia usług gastronomicznych	Dzierżawa do 3 lat	Czerwiec-sierpień 10 500,00 zł netto (w tym media), Wrzesień –maj 3600,00zł netto (w tym media)	Do ostatniego dnia każdego miesiąca trwania umowy

1. Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo do podwyższenia czynszu dzierżawnego w przypadku zmiany Zarządzenia Wójta Gminy Ustronie Morskie w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu za dzierżawę.
2. Do stawki czynszu zostanie doliczony podatek VAT w stawce obowiązującej w danym roku. Opłaty wnoszone będą na podstawie wystawionych faktur w terminie tam określonym.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń od 24.04.2025r. do 15.05.2025r.

Sporządził:

Gminny Ośrodek Sportu i Rekreacji w Ustroniu Morskim

Renata Szydłowska, tel. (94) 35 15 095

DYREKTOR OSiR
Katarzyna Wilik

**DYREKTOR GMINNEGO OŚRODKA SPORTU I REKREACJI
W USTRONIU MORSKIM**

informuje, że zgodnie z art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.) na tablicy ogłoszeń Gminnego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Ustroniu Morskim przy ul. Polnej Nr 3 oraz na stronie internetowej <http://gosir.bipy.parseta.pl> zamieszczony został wykaz nr 2/2025 nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę. Wykaz nr 2/2025, objęty Zarządzeniem nr 7/2025 Dyrektora Gminnego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Ustroniu Morskim z dnia 24 kwietnia 2025 roku, dotyczący dzierżawy następujących nieruchomości: części „gastronomicznej” budynku pływalni krytej o powierzchni 59.10 m² w celu świadczenia usług gastronomicznych. Nr działki 378 Bi-2,1559ha W-0,0449ha.

DYREKTOR GOSIR

Katarzyna Kulik