

Na podstawie art.35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 65 z późn. zm.), Dyrektor Gminnego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Ustroniu Morskim podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę:

L.P.	Położenie nieruchomości	Nr działki	Nr księgi wieczystej	Powierzchnia	Przeznaczenie nieruchomości	Forma władania nieruchomością	Minimalny miesięczny czynsz dzierżawny netto	Termin wnoszenia opłat
1.	Słownia zlokalizowana przy ul. Osiedlowej 2B, 78-111 Ustronie Morskie	724/3	KW nr 13321	- sala główna - pomieszczenie recepcji - szatnie - toalety - natryski - sauna Suma 142,66 m2	Lokal użytkowy - słownia	Umowa dzierżawy	500,00 zł netto	do 15 tego dnia każdego miesiąca trwania umowy

1. Wydzierżawiająca zastrzeżenie sobie prawo do podwyższenia czynszu dzierżawnego nie częściej niż raz do roku o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług za rok poprzedni, publikowany w formie komunikatu Prezesa GUS.
2. Poza czynszem Dzierżawca ponosić będzie koszty związane z dostawą wody i odprowadzeniem ścieków (ryczart), dostawą i zużyciem energii elektrycznej (wg. odczytu podlicznika). Opłaty wnoszone na podstawie wystawionych faktur w terminie tam określonym.
3. Poza czynszem Dzierżawca ponosić będzie koszty związane z opłatą za gospodarowanie odpadami. W tym celu należy złożyć stosowna deklaracje w Urzędzie Gminy Ustronie Morskie
4. Do stawki czynszu zostanie doliczony podatek VAT w stawce obowiązującej w danym roku.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń od **03.06.2020r.** do **24.06.2020r.**

Sporządził:

Gminny Ośrodek Sportu i Rekreacji w Ustroniu Morskim

Podinspektor Wiesław WINCZA

094-35-15-095

DYREKTOR GOSIR

w Ustroniu Morskim

mgr inż. Tadeusz Waigert