

**W Y K A Z nr 1 / 2016**

Na podstawie art.35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2018 r., poz. 121 z późn. zm.), Dyrektor Gminnego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Ustroniu Morskim podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę:

L.P.	Położenie nieruchomości	Nr działki	Nr księgi wieczystej	Powierzchnia	Przeznaczenie nieruchomości	Forma władania nieruchomością	Minimalny roczny czynsz dzierżawy netto	Termin wnoszenia opłat
1.	„część gastronomiczna” zlokalizowana na kąpielisku otwartym w Centrum Sportowo-Rekreacyjnym HELIOS, ul. Polna 3, 78-111 Ustronie Morskie	378	K011L/0001 0287/3	„część gastronomiczna + taras” - bufet 11,20 m <sup>2</sup> - zaplecze 9,70 m <sup>2</sup> - szatnia 1,85 m <sup>2</sup> - wc personel 1,60 m <sup>2</sup> - taras wewnętrzny 22,00 m <sup>2</sup> - taras zewnętrzny 75,00 m <sup>2</sup> Suma <b>121,35 m<sup>2</sup></b>	cele gastronomiczno – handlowo - usługowe	Umowa dzierżawy do 3 lat	1.500,00 zł	do 31 czerwca każdego roku dzierżawy

1. Wydzierżawiająca zastrzega sobie prawo do podwyższenia czynszu dzierżawnego nie częściej niż raz do roku o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług za rok poprzedni, publikowany w formie komunikatu Prezesa GUS.
2. Poza czynszem Dzierżawca ponosić będzie koszty związane z dostawą wody i odprowadzeniem ścieków, dostawą i zużyciem energii elektrycznej. Opłaty wnoszone na podstawie wystawionych faktur w terminie tam określonym.
3. Poza czynszem Dzierżawca ponosić będzie koszty związane z opłatą za gospodarowanie odpadami. W tym celu należy złożyć stosowna deklaracje w Urzędzie Gminy Ustronie Morskie
4. Do stawki czynszu zostanie doliczony podatek VAT w stawce obowiązującej w danym roku.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń od 8.03.2018 do 19.03.2018.....

DYREKTOR GOSIR  
w Ustroniu Morskim  
  
mgr inż. Grzegorz Czachorawski

Sporządził:  
Gminny Ośrodek Sportu i Rekreacji w Ustroniu Morskim  
Podinspektor Radosław Świątek  
094-35-15-095