

Zarządzenie Nr 08 / 2019
Dyrektora Gminnego Ośrodka Sportu i Rekreacji
w Ustroniu Morskim
z dnia 09 kwietnia 2019 r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2018, poz. 2204 z późn. zm.) **zarządzam** co następuje:

§ 1

Podaję do publicznej wiadomości wykaz nr 2 / 2019 nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę tj. część gastronomiczna zlokalizowana w Centrum Sportowo - Rekreacyjnym HELIOS, ul. Polna 3 w Ustroniu Morskim (basen kryty). Szczegółowy opis stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia tj. Wykaz nr 2 / 2019 z 09 kwietnia 2019 r.

§ 2

Wymieniony w § 1 załącznik do niniejszego zarządzenia, będący jednocześnie wykazem nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę tj.: Nr 2 / 2019, zostanie wywieszony na tablicy ogłoszeń Gminnego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Ustroniu Morskim, zamieszczony na stronie internetowej www.gosir-ustronie-morskie.pl na okres 21 dni, a informacja o jego wywieszeniu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się podinspektorowi gospodarki materiałowej i zamówień publicznych.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

DYREKTOR GOSIR
w Ustroniu Morskim
mgr inż. Zenon Wajgert

W Y K A Z nr 2 / 2019

Na podstawie art.35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.), Dyrektor Gminnego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Ustroniu Morskim podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę:

L.P.	Położenie nieruchomości	Nr działki	Nr księgi wieczystej	Powierzchnia	Przeznaczenie nieruchomości	Forma władania nieruchomością	Minimalny miesięczny czynsz dzierżawny netto	Termin wnoszenia opłat
1.	„część gastronomiczna” zlokalizowana w Centrum Sportowo- Rekreacyjnym HELIOS, ul. Polna 3 w Ustroniu Morskim (basen kryty)	387	10287	„część gastronomiczna” - bufet 28,45 m ² - kuchnia 24,20 m ² - WC personelu 1,80 m ² - szatnia personelu + pom. porządkowe 2,55 m ² - przedsiónek 2,10 m ² Suma 59,10 m ²	<i>cele gastronomiczno – handlowo – usługowe</i>	Umowa dzierżawy do 3 lat	500,00 zł w okresie od września do czerwca. 1.000,00 zł w okresie lipiec i sierpień	do 14 tego dnia każdego miesiąca trwania umowy

1. Wyzierżawiająca zastrzega sobie prawo do podwyższenia czynszu dzierżawnego nie częściej niż raz do roku o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług za rok poprzedni, publikowany w formie komunikatu Prezesa GUS.
2. Poza czynszem Dzierżawca ponosić będzie koszty związane z dostawą wody i odprowadzeniem ścieków (ryczałt), dostawą i zużyciem energii elektrycznej (wg. odczytu podlicznika). Opłaty wnoszone na podstawie wystawionych faktur w terminie tam określonym.
3. Poza czynszem Dzierżawca ponosić będzie koszty związane z opłatą za gospodarowanie odpadami. W tym celu należy złożyć stosowna deklaracje w Urzędzie Gminy Ustronie Morskie
4. Do stawki czynszu zostanie doliczony podatek VAT w stawce obowiązującej w danym roku.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń od 09.04.2019 do

Sporządził:

Gminny Ośrodek Sportu i Rekreacji w Ustroniu Morskim
Podinspektor Radosław Świetlik
094-35-15-095

DYREKTOR GOSIR
w Ustroniu Morskim
mgr inż. Zenon Wajgert