# Opis przedmiotu zamówienia

Nazwa zadania: Budowa sportowej hali namiotowej w miejscowości Ustronie Morskie

Kod CPV:

45100000-7 – roboty budowlane

45100000-8 – przygotowanie terenu pod budowę

45111200-0 – roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45111291-4 – roboty w zakresie zagospodarowania terenu

45212220-4 – roboty budowlane związane z wielofunkcyjnymi obiektami sportowymi

45212200-8 – roboty budowlane w zakresie budowy obiektów sportowych

71320000-7 – usługi inżynieryjne w zakresie projektowania

71355000-1 – usługi pomiarowe

1. **Terminy**

Przedmiot zamówienia realizowany będzie w 2 etapach:

Etap I – zaprojektowanie hali namiotowej,

Etap II – obejmuje budowę hali namiotowej o minimalnych wymiarach 10,0 m x 20,0 m oraz zagospodarowanie terenu wewnątrz hali namiotowej oraz w jej otoczeniu.

1. Termin wykonania przedmiotu umowy:
   1. Etap I: 30 dni od dnia podpisania umowy,
   2. Etap II: 50 dni od dnia przekazania Wykonawcy pozwolenia na budowę bądź braku sprzeciwu do zgłoszenia robót nie wymagających pozwolenia na budowę odpowiedniemu organowi w zakresie etapu II.
2. Za termin wykonania etapu I przyjmuje się dzień protokolarnego przekazania dokumentacji projektowej Zamawiającemu zatwierdzonej wcześniej przez Zamawiającego. Wszystkie opracowania projektowe należy wykonać i przekazać Zamawiającemu w wersji papierowej – 5 egzemplarzy oraz elektronicznej (rysunki należy przekazać w formacie pdf oraz dwg, dokumenty w formacie pdf oraz edytowalnym – doc. lub xls).
3. Za termin wykonania etapu II przyjmuje się dzień pisemnego zgłoszenia przez wykonawcę gotowości do odbioru przedmiotu umowy wraz z przekazaniem niezbędnej dokumentacji odbiorowej.
4. **Zakres rzeczowy zamówienia**

Przedmiotem zamówienia jest realizacja inwestycji obejmującej zaprojektowanie oraz wykonanie robót budowlanych polegających na budowie sportowej hali namiotowej wraz z zagospodarowaniem terenu zlokalizowanej za istniejącym budynkiem Gminnego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Ustroniu Morskim, w którym zlokalizowany jest aquapark.

Zadanie zrealizowane zostanie w systemie: „zaprojektuj i wybuduj”.

Przedmiotem opracowania jest zaprojektowanie i wykonanie sportowej hali namiotowej o konstrukcji metalowej i wymiarach 10x20m. Ponadto przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie nawierzchni utwardzonej z kostki betonowej wewnątrz oraz w otoczeniu projektowanego obiektu. Projektowana hala ma służyć do uprawiania różnego rodzaju aktywności sportowej.

W ramach zadania należy zaprojektować i wykonać następujące roboty:

1. *Budowa hali sportowej namiotowej*

**Charakterystyczne parametry:**

**- wymiary hali: minimum 10,0 x 20,0m**

**- powierzchnia zabudowy: minimum 200,0m2**

**- wysokość ściany bocznej: minimum 3,0m**

**- dach dwuspadowy o kącie nachylenia dostosowanym do warunków atmosferycznych panujących w miejscu planowanej inwestycji**

**Właściwości funkcjonalno-użytkowe:**

**- Konstrukcja hali: konstrukcja aluminiowa lub stalowa ocynkowana ogniowo na odpowiednio dobranych fundamentach. Wymagana jest** konstrukcja spełniająca wymagania obowiązujących norm obciążenia śniegiem i wiatrem dla rejonu posadowienia hali.

**- Pokrycie ścian (wraz z trójkątami szczytowymi): płyta warstwowa PIR o grubości minimum 6,0cm w dwóch kolorach ze standardowej palety RAL.**

**- Pokrycie dachu: podwójna powłoka PCV o gramaturze minimum 650 g/m2** z wypełnieniem **powietrznym, wodoszczelne, o zwiększonej odporności na promieniowanie UV, odbarwienia i zabrudzenia; materiał powinien się cechować wysokim wskaźnikiem reakcji na ogień – minimum B-S2,d0 według PN-EN 13501.**

**Wymagane dodatkowe elementy:**

**- brama segmentowa manualna w ścianie szczytowej o wymiarach min. 3,0x3,0m wraz z drzwiami wejściowymi o wymiarach min. 1,0x2,0m; dopuszcza się zastosowanie bramy automatycznej;**

**- drzwi ewakuacyjne o wymiarach min. 1,0x2,0m;**

**- okna uchylne o wymiarach min. 1,0x2,0m – 8 szt., montowane po 4 szt. w każdej ze ścian bocznych; montaż okien wykonać należy jedynie w pierwszej połowie hali namiotowej (od strony ściany szczytowej na której wykonana będzie brama);**

**- orynnowanie z obu stron hali, ze spadkiem rynny w jednym kierunku.**

**Schemat hali przedstawiono na rysunkach stanowiących załączniki do PFU.**

1. *Zagospodarowanie terenu wewnątrz hali i w otoczeniu obiektu*

**Charakterystyczne parametry:**

**- powierzchnia terenów utwardzonych placów (wewnątrz obiektu wraz z opaską dookoła hali: 11,0x21,0m2 = 231,0m2**

**- powierzchnia terenów utwardzonych dojścia/dojazdu: 2,0x3,4m + 2,5x9,7m = 31,05m2**

**Właściwości funkcjonalno-użytkowe:**

**Projektowana konstrukcja terenów utwardzonych umożliwiać ma ruch pojazdów o dopuszczalnej masie do 3,5t oraz uwzględniać warunki geotechniczne terenu inwestycji.**

**Proponowana konstrukcja nawierzchni:**

1. **dla terenów utwardzonych placów:**

- Podbudowa pomocnicza - warstwa gruntocementu Rm=1,5 MPa gr. 10 cm

- Podbudowa zasadnicza z kruszywa łamanego 0/31,5 gr. 10cm

- Podsypka cementowo-piaskowa o gr. 3cm

- Kostka betonowa o gr. 8cm

1. **dla terenów utwardzonych dojścia/dojazdu**

- Podbudowa pomocnicza - warstwa gruntocementu Rm=1,5 MPa gr. 10 cm

- Podbudowa zasadnicza z kruszywa łamanego 0/31,5 gr. 20cm

- Podsypka cementowo-piaskowa o gr. 3cm

- Kostka betonowa o gr. 8cm

Schemat zagospodarowania terenu przedstawiono na rysunku stanowiącym załącznik do PFU.

Uwagi dodatkowe:

1. Wskazane wymiary i parametry stanowią minimalne wartości wymagane przez Zamawiającego. Zamawiający wyraża zgodę na zastosowanie wartości większych niż podane w opisie.
2. Dojście/dojazd do hali ma zapewniać jej połączenie z istniejącą drogą wewnętrzną o szerokości 4,0m łączącą ul. Polną z ul. Okrzei. Jeżeli przepisy odrębne wymagają wykonania dojazdu do przedmiotowej hali o szerokości większej niż założona w ramach powyższego opisu, w kalkulacji kosztów przewidzieć należy szerokość dostosowaną do aktualnie obowiązujących przepisów.
3. Przedmiot zamówienia nie obejmuje wykonania instalacji elektrycznej.

Podczas wykonywania terenów utwardzonych Wykonawca pozostawi przepusty pod instalację elektryczną w dwóch miejscach wskazanych przez Zamawiającego